

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Киришского муниципального района Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«01» июня 2015 года, 14 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru

5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Киришского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. **Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 29.04.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Киришского муниципального района Ленинградской области.

8. **Предмет торгов:** право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Киришского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1–

-пос. Глажево, д.1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-пос. Глажево, д.1а

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-дер. Кусино, ул. Центральная, д.1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши;

-дер. Кусино, ул. Центральная, д.2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-дер. Кусино, ул. Центральная, д.3

объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши;

-дер. Кусино, ул. Центральная, д.4

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -дер. Курино, ул. Центральная, д.5
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши;
 -дер. Курино, ул. Центральная, д.6
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -пос. Пчевжа, ул.2 Набережная, д.18
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши;
 -пос. Пчевжа, ул. 2 Набережная, д.23
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши; ремонт подвальных помещений;
 -пос. Пчевжа, ул. Лесная, д.2
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши;
 -пос. Пчевжа, ул. Октябрьская, д.11
 объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;
 -пос. Пчевжа, ул. Октябрьская, д.7
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши; ремонт подвальных помещений.

9. Начальная цена договора: 22 969 410,00 рублей

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №76 от 24.04.2015года (в редакции приказ №89 от 28 мая 2015).

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Колесников Г.С.	Специалист отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **01 июня 2015 г.**
Процедура вскрытия конвертов начата в 14 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствуют, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрированы.

12. Для участия в открытом конкурсе подан 1 конверт с заявкой на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило /не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

Окончание срока подачи заявок: 18 часов 00 мин по московскому времени 29 мая 2015г.

До окончания процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;

- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование показателя критерия оценки заявок	Значение
ООО «Рос-сервис», 194044, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Чугунная, д.14	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества)	21 820 709,00 руб.
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	60 календарных дней
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах: 3.1. наличие у участника финансовых ресурсов	
	-коэффициент текущей ликвидности	1,63
	-наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах	отсутствует

<p>3.2. наличие у участника опыта выполнения работ</p> <p>3.3 наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>2012 г. – 262% 2013 г. – 163% 2014 г. – 126%</p> <p>Да</p>
<p>Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту</p>	<p>61 месяц</p>
<p>Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года)</p> <p>5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>Кровельщик не ниже 3 разряда 5 чел. Плотник не ниже 3 разряда 4 чел. Бетонщик не ниже 3 разряда 4 чел. Маляр не ниже 3 разряда 5 чел. Штукатур 3 разряда 4 чел. Изолировщик не ниже 4 разряда 4 чел. Электрогазосварщик не ниже 4 разряда 4 чел.</p> <p>Нет</p> <p>Да</p>

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключить договор для выполнения работ участие в торгах на по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Киришского муниципального района Ленинградской области на «15» июня 2015г. в 12 ч. 00 мин.

Голосование: «за» 5, «против» нет

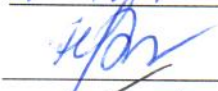
Подписи:

Председатель комиссии:



Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии:



Иванов М.В.

Члены комиссии:



Полоскова Н.В.



Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:



Колесников Г.С.