

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района, Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«20» февраля 2015 года, 14 час. 00 мин

**1. Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

**2. Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

**3. Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

**4. Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru)

**5. Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

**6. Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района, Сосновоборского городского округа Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 20.01.2015г., а также размещено на официальных сайтах МО Выборгского муниципального района, Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

**8. Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района, Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

Лот №1 –

г. Выборг, Суворова проспект, д.13 (лифт №1-2)

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта);

г. Выборг, ул. Рубежная, д.30 (лифт №1-2)

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта);

г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.5

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта);

**9. Начальная цена договора:** 10 239 276,00 руб.



## 10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №8 от 15.01.2015 года.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Члены комиссии:</b>	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

### Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

## 11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н 20 февраля 2015 г. Процедура вскрытия конвертов начата в 14 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствовали, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрировались.

12. Для участия в открытом конкурсе подано два конверта с заявками на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило \_\_\_/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

Окончание срока подачи заявок: 18 часов 00 мин по московскому времени 19 февраля 2015 года.

До начала процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;
- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
ООО «РуссЛифт», адрес местонахождения: 196084, г.Санкт- Петербург, пр-т Лиговский, д.270	Цена договора	10 239 276,00 руб.
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	60 календ. дн.
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах: 3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - коэффициент текущей ликвидности - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах 3.2. наличие у участника опыта выполнения работ	1 отсутствует  по замене лифтового оборудо 2012 г. – 581% 2013 г. – 402% 2014 г. – 148% по проектированию (изыскат работы) замены лифтового оборудования: 2012 г. – 276% 2013 г. – 207% 2014 г. – 131% по техническому освидетельствованию и декларированию лифтов: 2012 г. – 581% 2013 г. – 402% 2014 г. – 148%
	3.3. наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	да
Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту	40 мес.	



	<p>Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года)</p> <p>5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>а) главный инженер проекта 1 чел.  б) инженер-проектировщик 1 чел.  в) техник-проектировщик 1 чел.  г) электромонтажник 3 квалификационной группы 9 чел.  д) электрогазосварщик не ниже 4 разряда 9 чел.  е) инженер-наладчик электрооборудования 4 чел.</p> <p>0</p> <p>да</p>
--	--	--

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
<p>ООО «Санкт-Петербургский лифтовой завод», адрес местонахождения: 198320, г.Санкт-Петербург, г.Красное село, Кингисеппское шоссе,53</p>	Цена договора	10 229 037,00 руб.
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	30 календ дн.
	<p>Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:</p> <p>3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - коэффициент текущей ликвидности  - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах</p> <p>3.2. наличие у участника опыта выполнения работ</p>	<p>1,788 отсутствует</p> <p>по замене лифтового оборудования:  2012 г. – 107,63%  2013 г. – 102,76%  2014 г. – 107,81%  по проектированию (изыскательские работы) замены лифтового оборудования:  2012 г. – 110,74%  2013 г. – 100,06%  2014 г. – 113,88%</p>

3.3. наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	по техническому освидетельствованию и декларированию лифтов: 2012 г. – 105,35% 2013 г. – 126,42% 2014 г. – 126,42% да
Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту	30 мес.
Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах 5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами  5.2. соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года) 5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	а) главный инженер проекта 1 чел. б) инженер-проектировщик 1 чел. в) техник-проектировщик 1 чел. г) электромонтажник 3 квалификационной группы 4 чел. д) электрогазосварщик не ниже 4 разряда 4 чел. е) инженер-наладчик электрооборудования 1 чел.  0 да

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района, Сосновоборского городского округа на «06» марта 2015г. в 12 ч. 30 мин.

Голосование: «за» 5, «против» нет

Подписи:

Председатель комиссии:  Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии:  Иванов М.В.

Члены комиссии:  Полоскова В.В.

 Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:  Малкина В.А.