

## СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Ленинградской области»

М.В. Иванов

## УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании постановления

№ 0469 от 14 октября 2014 г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

Локальный сметный расчет  
на проектные (изыскательские) работы

Замена лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,  
Выборгский район, г. Выборг, ул. Рубежная, д. 30 (лифт № 2)

Стоимость проектных работ – 197,698 тыс. руб.

Составлен с пересчетом на 3 кв. 2013 г.

№ п/п	Наименование, характеристика, расчет стоимости	Обоснование	Измери- тель	Кол- во	Стоимость в рублях
-------	--	-------------	-----------------	------------	-----------------------

Государственный сметный норматив.

«Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Объекты жилищно-гражданского строительства» 2010г.

Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве. 2009г.  
3,64- письмо Минрегиона России №13478-СД/10 от 29.07.2013г.

1	Разработка проекта на замену лифтового оборудования в глухой шахте в здании при количестве остановок (этажей) 9 и объеме лестничной клетки ~900м <sup>3</sup>  (553133 + 12 x 900) x 0,6 x 0,52 x x 0,24 x 3,64	Табл. 1, п.5 0,6 - (ПД+РД=0,4+0,2) п.1.5 Общие положения, п.1.5 Мет. указ. таб. № 41 Состав разделов: 1.Архитектурные решения-14% 2.Пояснительная записка-2% 3.Проект организации-6% 4.Конструктивные объемно-планировочные решения -15% 5.Электроснабжение -7% 6.Связь -3% 7.Технологические решения-5% Итого: 0,14+0,02+0,06+0,15+0,07+0,03+0,05= 0,52 0,24 к-т привязки типовой или повторно применяемой проектной документации с внесением в неё изменений в надземную и подземную часть здания	лифт	1	153707,3831
2	Составление сметы на замену лифтового оборудования 153707,38 x 0,09	0,09 от стоимости работ т.42			13833,66
	Итого				167 541
	НДС 18%				30 157
	Всего				197 698

Составил: Главный специалист проектно-сметного отдела

А.Ю. Наумова

Проверил: Начальник проектно-сметного отдела

А.А. Головин