

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Ленинградской области»

М.В. Иванов

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании постановления

№ 6433 от 13 февраля 2014 г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

Локальный сметный расчет
на проектные (изыскательские) работы

Замена лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Выборгский район, г. Выборг, Суворовский пр., д. 13 (лифт № 1)

Стоимость проектных работ – 292,256 тыс. руб.

Составлен с пересчетом на 3 кв. 2013 г.

№ п/п	Наименование, характеристика, расчет стоимости	Обоснование	Измери- тель	Кол- во	Стоимость в рублях
----------	--	-------------	-----------------	------------	-----------------------

Государственный сметный норматив.

«Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Объекты жилищно-гражданского строительства» 2010г.

Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве. 2009г.

3,64- письмо Минрегиона России №13478-СД/10 от 29.07.2013г.

1	Разработка проекта на замену лифтового оборудования в металлосетчатой шахте в здании при количестве остановок (этажей) 6 и объеме лестничной клетки ~600м ³ (902246+12x600)x0,6x0,52x0,22x3,64	Табл. 1, п.5 0,6 - (ПД+РД=0,4+0,2) п.1.5 Общие положения, п.1.5 Мет. указ. таб. № 41 Состав разделов: 1.Архитектурные решения-14% 2.Пояснительная записка-2% 3.Проект организации-6% 4.Конструктивные объемно-планировочные решения -15% 5.Электроснабжение -7% 6.Связь -3% 7.Технологические решения-5% Итого: 0,14+0,02+0,06+0,15+0,07+0,03+0,05=0,52 0,22- к-т привязки типовой или повторно применяемой проектной документации с внесением в нее изменений в подземную и надземную часть здания	лифт	1	227224,72
2	Составление сметы на замену лифтового оборудования 227224,72 x 0,09	0,09 от стоимости работ т.42			20450,22
	Итого				247675
	НДС 18%				44581
	Всего				292256

Составил: Главный специалист проектно-сметного отдела

А.Ю. Наумова

Проверил: Начальник проектно-сметного отдела

А.А. Головин