

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«17» июля 2015 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 09.06.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области.

8. Предмет торгов: на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области.

Лот №1

-Г. Выборг, ул. Крепостная, д. 49

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, сетей холодного водоснабжения, сетей горячего водоснабжения, систем водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);

-Г. Выборг, ул. Некрасова, д. 9

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, сетей холодного водоснабжения, сетей горячего водоснабжения, систем водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);

-Г. Выборг, ул. Первомайская, д. 6

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, сетей холодного водоснабжения, сетей горячего водоснабжения, систем водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);

-Дер. Кусино, ул. Центральная, д. 2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Дер. Кусино, ул. Центральная, д. 3

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Дер. Кусино, ул. Центральная, д. 4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Пос. Пчевжа, ул. Набережная, д. 18

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Г. Лодейное поле, ул. Набережная, д. 17, кор.2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада, фундамента, подвальных помещений;

-Г.п. Ульяновка, ул. Вокзальная, д. 5/2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента, фасада;

-Г. Тихвин, микрорайон 1, д. 10

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Г. Тихвин, ул. микрорайон 1, д. 11

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Г. Тихвин, Борисова, д. 2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);

-Пос. Шугозеро, ул. Советская, д. 59

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

9. **Начальная цена договора:** 5 505 090,40 руб.

10. **Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №99 от 08.06.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Заместитель председателя комиссии:	

Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «17» июля 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах предоставлено две заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»
2	ООО «СтройПроектКонсалтинг»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «13» июля 2015 года проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»
2	ООО «СтройПроектКонсалтинг»

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»
2	ООО «СтройПроектКонсалтинг»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

№ п/п	Наименование претендента	Общая сумма баллов
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»	435,00
	Стоимость выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации (цена договора) (350 баллов)	0
	Сроки выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации (100 баллов)	60
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (300 баллов)	
	<i>наличие у участника финансовых ресурсов (125 баллов)</i>	125
	<i>Наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000 (125 баллов)</i>	125
	<i>Опыт выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, за год, предшествующий дате подачи заявок на участие в настоящем конкурсе(50 баллов)</i>	0
	<i>Итого по критерию</i>	250
	<i>Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (250 баллов)</i>	
	<i>Обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю выполнения работ)(125 баллов)</i>	0
<i>наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)</i>	125	
<i>Итого по критерию</i>	125	
№ п/п	Наименование претендента	Общая сумма баллов
1	ООО «СтройПроектКонсалтинг»	608,30
	Стоимость выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации (цена договора) (350 баллов)	70
	Сроки выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации (100 баллов)	80

Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (300 баллов)		
наличие у участника финансовых ресурсов (125 баллов)	75	
Наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000 (125 баллов)	125	
Опыт выполнения работ, аналогичных предмету конкурса, за год, предшествующий дате подачи заявок на участие в настоящем конкурсе(50 баллов)	50	
Итого по критерию	250,00	
Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (250 баллов)		
Обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю выполнения работ)(125 баллов)	83,3	
наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)	125	
Итого по критерию	208,3	

По результатам рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области, победителем торгов признается ООО «СтройПроектКонсалтинг», общее количество баллов которого составляет **608,30**

Голосование: «за» 3 , «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы на л.

Подписи:


Заместитель председателя комиссии:

 Иванов М.В.

Члены комиссии:

 Полоскова Н.В.

Секретарь комиссии:

 Малкина В.А.

Победитель торгов _____

(наименование организации)

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)