

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского муниципального района, Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«06» мая 2015 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 18.03.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Приозерского муниципального района, Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского муниципального района, Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1–

-г. Приозерск, ул. Привокзальная, д.5

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши, подвальных помещений, фасада;

- г. Кингисепп, ул. Жукова, д.10А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада.

9. Начальная цена договора: 1 371 039,67 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному

хозяйству и транспорту Ленинградской области №41 от 13.03.2015г. с изменениями согласно приказу №78 от 30.04.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «06» мая 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах предоставлено две заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «СтройПроектКонсалтинг»
2	ООО «ДКД Проект»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «20» апреля 2015 года проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «СтройПроектКонсалтинг»

Голосование: «за» 3, «против» нет

Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ДКД Проект»

Пункт документации о торгах	Основание для отклонения (описание несоответствия)
п. 22.1.1 тома 1 Конкурсной документации	<i>Не представлено (не поступило) на счет организатора торгов на день вскрытия конвертов с заявками обеспечение заявки (полностью или частично)</i>
п. 22.4.4 тома 1 Конкурсной документации	<i>Претендентом не представлена справка (оригинал или нотариально заверенная копия) из ИФНС об отсутствии задолженности по уплате налогов в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды</i>
п. 22.2.1 (1) тома 1 Конкурсной документации	<i>Опыт выполнения аналогичных предмету торгов работ составляет менее трех лет (заявлен опыт только за 2012-2013 гг.)</i>
п. 22.3.2 тома 1 Конкурсной документации	<i>В форме «Конкурсное предложение» отсутствует значение конкурсного предложения в отношении нескольких критериев определения победителя (коэффициент текущей ликвидности, наличие/отсутствие карточки на расчетных счетах)</i>
п. 22.4 тома 1 Конкурсной документации	<i>Претендентом представлены копии документов, оформленных ненадлежащим образом (копии не заверены печатью и подписью уполномоченного лица претендента с указанием должности, фамилии и инициалов)</i>
п. 22.6.1 тома 1 Конкурсной документации	<i>Полномочия руководителя претендента на осуществление действий от имени претендента при проведении торгов не подтверждены в соответствии с пунктом 13 тома 1.</i>

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов.

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ДКД Проект»

Голосование: «за» 3, «против» нет

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «СтройПроектКонсалтинг»

Голосование: «за» 3, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

Решение:

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса ООО «СтройПроектКонсалтинг» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы на 1 л.

Подписи:

Председатель комиссии:

 _____ Гладышев А.Г.

Заместитель председателя комиссии:

 _____ Иванов М.В.

Секретарь комиссии:

 _____ Малкина В.А.

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)