

## СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Ленинградской области»

М.В. Иванов



## УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников  
№ 7 от 7 января 2017 г.

Масленников П.К.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

Ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, с. Винницы, ул. Комсомольская, д. 4

Сметная стоимость строительных работ 734,480 тыс. руб.

Средства на оплату труда 145,714 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 958,55 чел. час

Составлен в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (3 зона) с пересчетом на апрель 2014г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего		
					Всего	В том числе			Обору- дование	Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 1. Фасад																
1	ТЕР15-01-063-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металло сайдингом с пароизоляционным слоем из пленки ЮТАФол 15 061,34 = 31 593,98 - 118 x 118,48 - 400 x 6,38 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-063-01 Облицовочные работы (04.2014) ОЗП=8,57; ЭМ=3,9; ЗПМ=8,57; МАТ=3,86 НР (86117 руб.): 105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (40097 руб.): 55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 поверхно сти облицовк и	4,01	74589	26656	1133,5	79,53			299102	106892	4545	319	176,63	708,29
2	Прайс	Профиль направляющий (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	1604	17,45						27990					