

## СОГЛАСОВАНО:

## УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Ленинградской области»

Лично, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



(Ф.И.О., подпись, без печати)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

Сметная стоимость - 129,900 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 232,52 чел-ч

Сметная заработная плата - 37,028 тыс.руб

Составлено в ценах ТСНБ-ЛО-2001 с пересчетом на Март 2014 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	На ед.ин.	Всего

## №1 Внутренние сантехнические работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр65-1-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	0,64	601,25	8,13	3 164	2 996	35	34,66	22,182
	(0)	Изг=8,57; Изм=6,65; Измат=4,44; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка трубопроводов	100 м	546,24	2,2			12	0,1	0,064
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1408 т	0		0				
2	ТЕРр65-1-02	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	0,36	1 034,36	13,93	3 061	2 899	33	59,62	21,463
	(0)	Изг=8,57; Изм=6,65; Измат=4,44; Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка трубопроводов	100 м	939,61	3,74			12	0,17	0,061
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1224 т	0		0				
3	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	0,64	4 962,48	1 200,68	24 347	17 744	5 487	172,086	110,135

	(0) МДС3. п.4.7	Изп=8,57; Измм=7,14; Имаг=3,31; ЗП=2813,23*1,15; ЭММ=960,54*1,25; ЗПм=209,76*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	,	3 235,21	262,2				1 438	10,25	6,56
4	прайс	Кран шаровый н-н. 15 valves base с бабочкой v.219 Цед=177/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	16 шт	154,5		2 472					
5	прайс	Хомут труб. 25- 27 мм с шупром (3/4") Цед=15,14/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	72 шт	13,22		952					
6	прайс	ТР муфта комб. с вн.резьбой 25х1/2" ТЕВО Цед=27,9/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	8 шт	24,35		195					
7	прайс	ТР тройник 25 ТЕВО Цед=7,06/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	8 шт	6,16		49					
8	прайс	ТР тройник комб. вн.резьба 25х1/2"x25 ТЕВО Цед=36,0/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	8 шт	31,43		251					
9	прайс	ТР угольник 25 прямой ТЕВО Цед=5,56/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	26 шт	4,85		126					
10	прайс	ТР шаровый кран с ручкой 25 ТЕВО Цед=124,369/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	16 шт	108,56		1 737					
11	ТЕР16-04-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	0,36	6 578,36	1 967,94	16 368	9 440	5 058	162,748	58 589	
	(0) МДС3. п.4.7	Изп=8,57; Измм=7,14; Имаг=3,35; ЗП=2660,58*1,15; ЭММ=1574,35*1,25; ЗПм=344,31*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 м трубопровод а	3 059,67	430,39			1 328	16,825	6,057	



12	прайс	Хомут труб. 50- 55 мм с шурупом (11/2") Цед=20,56/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	22 шт	17,95		395				
13	прайс	Штанга с полной резьбой м 8 l=2 м dln 975 оц Цед=59,92/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	11 шт	52,3		575				
14	прайс	Анкер забивной м 8 Цед=4,06/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 шт	3,54		354				
15	прайс	ТР бурт под фланец полипропиленовый 50 ТЕВО Цед=18,21/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	15,9		16				
16	прайс	ТР тройник перех. 50x25x50 ТЕВО Цед=38,21/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	8 шт	33,35		267				
17	прайс	ТР угольник 50 прямой ТЕВО Цед=29,35/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	4 шт	25,62		102				
18	прайс	ТР шаровый кран с ручкой 50 ТЕВО Цед=493,09/1,18*1,03;Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт	430,41		430				
19	ТЕР16-07-003-06  (0) МДС35.п.4.7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм Изг=8,57; Ирма=6,65; Ипат=3,8; ЗП=117,28*1,15; ЭММ=7,57*1,25; ЗПм=0,26*1,25; Мат=312,55*0; ТЗТ=6,43*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1  1 врезка	144,33  134,87	9,46  0,33	1 219	1 156	63 3	7,395 0,013	7,395 0,013

ИТОГО:

48 159      34 235      10 676      219,764  
2 793                12,755

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			48 159
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)		(5895+24)*0,74*0,85	3 729
Накладные расходы		(5895+24)*0,5*0,8	2 368
Сметная прибыль			6 097
Итого			
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)		(28340+2769)*1,28*0,85*0,9	30 487
Накладные расходы		(28340+2769)*0,83*0,8*0,85	17 421
Сметная прибыль			47 908
Итого			102 164
Итого			7 921
Итого по неучтенным материалам			110 085
Итого			
Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого		110085*0,18	110 085
НДС			19 815
Итого			129 900
СОСТАВИЛ	Специалист проектно-сметного отдела		
ПРОВЕРИЛ	Начальник отдела		

  


Жогулдев М.А.

Головин А.А.