

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:



Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
Иванов М.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени
собственников, на основании протокола общего собрания
собственников
№ _____ от _____ 20 ____ г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на ремонт сетей горячего водоснабжения многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г.Приозерск, ул.Гарина, д.9

Сметная стоимость строительных работ _____ 33,950 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 10,119 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 59 чел. час

Составлено в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на апрель 2014г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуатационные	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационные	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												
1	ТЕРр65-1-1 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-1-1 Внутренние санитарно-технические работы (04.2014) ОЗП=8,65; ЗМ=6,65; ЗГМ=8,57; МАТ=5,18 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонто-строительные) (МДС81-33.2004 Прил 5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил. 2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-АП/12/С); НР (650,4 руб.): 74% * 0,85 от ФОТ СП (413,61 руб.): 50% * 0,8 от ФОТ	0,22	4978,18 4681,28	54,06 18,85	242,84	1095,2	1029,88	11,89 4,15	53,43	34,66	7,63

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР16-04-002-01 Пр. Комитета по строит. ПО от 01.07.11 №10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) (МДС-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-002-01 Трубопроводы из пластмассовых труб (04.2014) ОЗТ=8,57; ЭМ=7,17; ЗПМ=8,57; МАТ=3,75 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС-81- 33.2004 Прил. 4 п. 16, Прил. п. 1; Письмо №АГ-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прил. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536- ИП/12/ГС): НР (8385,53 руб.): 128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (4833,32 руб.): 83%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,22	50844,82 35248,29	13940,9 3677,39	1655,63	11185,86	7754,62	3067 809,03	364,24	218,776	48,13
3	СантехКомплектНе ва	Угольник 20 прямой ТЕВО (шт) Материалы	2	3,35		3,35	6,7			6,7		
4	СантехКомплектНе ва	Муфта соединительная 20 ТЕВО (шт) Материалы	4	2,17		2,17	8,68			8,68		
5	ТЕР26-01-017-01 Пр. Комитета по строит. ПО от 01.07.11 №10	Изоляция трубопроводов изделями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс"): трубами (10 м трубопровода) (МДС-IV п. 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-017-01 Теплоизоляционные работы (04.2014) ОЗТ=8,57; ЭМ=4,33; ЗПМ=8,57; МАТ=2,15 Теплоизоляционные работы (МДС-81-33.2004 Прил. 4 п. 20, Прил. п. 1; Письмо №АГ-5536/06 Прил. 1 п. 20, Прил. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (399,17 руб.): 100%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (248,37 руб.): 70%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,8	4888,82 652,24	166,87	4069,71	3911,06	521,79	133,5	3255,77	4,048	3,24

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	104-0162	Трубки из вспененного полистиролена (пенополистиролен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм (м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-017-01 Теплоизоляционные работы (04.2014) ОЗП=8,57; ЗМ=4,33; ЗПМ=8,57; МАТ=2,15 Материалы	-8,8	276,4		276,4	-2432,32			-2432,32		
7	СантехКомплектНе ва	Трубка Энергофлекс 22/9мм (м) Материалы	8,8	7,47		7,47	65,74			65,74		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
ВСЕГО по смете												
Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							2159,21					7,63
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16; Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16; Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							24404,71					48,13
Материалы												
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20; Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20; Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							-2351,2					3,24
Итого							28771,32					59
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы							1322,24					
ФОТ							3212,39					
Накладные расходы							10119,47					
Сметная прибыль							9435,1					
НДС 18%							5495,3					
Итого							5178,84					
ВСЕГО по смете							33950,16					59

СОСТАВИЛ

Специалист проектно-сметного отдела

ПРОВЕРИЛ

Начальник отдела

Жолудев М.А.

Головин А.А.

