

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Ленинградской области»
Иванов М.В.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый бор, ул. Малая Земля, д. 10.

Сметная стоимость строительных работ _____ 1441,116 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 264,052 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1791,38 чел. час
Составлено в ценах ТСНБ-ЛО-2001 с пересчетом на апрель 2014г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуата- ции	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции	мате- риалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												
1	ТЕРр58-7-6 Гр. Комплета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-7-6 Кровли, кровли (04.2014) ОЗП=8,57; ЗМ=3,58; ЗГМ=8,57; МАТ=3,54 Кровли, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81- 33.2004 Грпп.5 п.8; Письмо №АГ-5536/06 Грпп.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/СЗ); НР (72498 руб.): 11%=83%*0,85 от ФОТ СП (53097 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	12,546	48744,75 8088,02	212,56 50,82	40444,15	611552	101472	2667 638	507413	54,87	688,4



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР12-01-016-02 Пр. Комитета по строит. ПО от 01.07.11 №10	Осрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 Кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=4,25; ЗЛМ=8,57; МАТ=2,83 Кровли (МДС-81-33.2004 Прил. 4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АТ-5536/06 Прил. 1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ТС): НР (5278 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2524 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	12,546	1152,43 457,3	25,5	669,63	14458	5737	320	8401	3,22	40,4
3	ТЕРР58-16-3 Пр. Комитета по строит. ПО от 01.07.11 №10	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР58-16-3 Крыши, кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=3,88; ЗЛМ=8,57; МАТ=7,78 Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС-81- 33.2004 Прил. 5 п.8; Письмо №АТ-5536/06 Прил. 2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ТС): НР (109865 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (80464 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	8,18	28932,27 18691,34	558,49 225,39	9682,44	236666	152895	4568 1844	79203	129,9	1062,58
4	СПП1-1-27	Погрузочные работы при автомобильных перевозках Мусор строительных (за т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗЛМ=8,57; МАТ=3,54 ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗЛМ=8,57; МАТ=3,54 Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках: НР (1246 руб.): 85%=100%*0,85 от ФОТ СП (704 руб.): 48%=60%*0,8 от ФОТ	22,51	65,13 65,13			1466	1466				
5	СПП3-2-30-1	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работавшими вне карьеров), расстояние перевозки 30 км класс груза 1 (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗЛМ=8,57; МАТ=3,54 ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗЛМ=8,57; МАТ=3,54 Перевозка грузов автотранспортом: НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	22,51	205,06	205,06		4616	4616				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	Цена поставщика	Размещение мусора на свалке (МЗ)	17,135	169,49		169,49	2904			2904		
		Перевозка грузов автотранспортом										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
ВСЕГО по смете												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АГ-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)												
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АГ-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)												
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках												
Перевозка грузов автотранспортом												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Непредвиденные расходы 2%												
Итого с непредвиденными												
НДС 18%												
ВСЕГО по смете												

СОСТАВИЛ

Главный специалист проектно-сметного отдела

Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ

Начальник отдела

Головин А.А.

