

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Ленинградской области»  
Иванов М.В.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Сосновы бор, ул. Малая Земля, д.8.

Сметная стоимость строительных работ 1441,116 тыс. руб.

Средства на оплату труда 264,052 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1791,38 чел.час

Составлено в ценах ТОНБ-ЛО-2001 с пересчетом на апрель 2014г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационные	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												
1	ТЕРр58-7-6 Пр. Компенсация по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗПМ=8,57; МАТ=3,54 Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС 81-33.2004 Прил. 5 п. 8; Письмо №АГ-5536/06 Прил. 2 п. 8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12С); НР (72498 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (53097 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	12,546	48744,75 8088,02	212,58 50,82	40444,15	611552	101472	2667 638	507413	54,87	688,4



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕР12-01-016-02 Пр. Комитета по строит. ПО от 01.07.11 №10	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 Кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=4,25; ЗГМ=8,57; МАТ=2,83 Кровли (МДС-81-33.2004 Прил.4 п.12, Прил.п.1; Письмо №МАГ-5536/06 Прил.1 п.12, Прил.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ТС): НР (5278 руб.); 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2524 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	12,546	1152,43 457,3	25,5	669,63	14458	5737	320	8401	3,22	40,4
3	ТЕРР58-16-3 Пр. Комитета по строит. ПО от 01.07.11 №10	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР58-16-3 Крыши, кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=3,88; ЗГМ=8,57; МАТ=7,78 Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС-81- 33.2004 Прил.5 п.8, Письмо №МАГ-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ТС): НР (109865 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (80464 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	8,18	28932,27 18691,34	558,49 225,39	9682,44	236666	152895	4568 1844	79203	129,9	1062,58
4	СЦП1-1-27	Плоручные работы при автомобильных перевозках Мусор строительный (за т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗГМ=8,57; МАТ=3,54 ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗГМ=8,57; МАТ=3,54 Полууго-разруочные работы при автоперевозках: НР (1246 руб.); 85%=100%*0,85 от ФОТ СП (704 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ	22,51	65,13 65,13			1466	1466				
5	СЦП3-2-30-1	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работавшими вне карьеров), расстояние перевозки 30 км класс груза 1 (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗГМ=8,57; МАТ=3,54 ОЗГ=8,57; ЗМ=3,58; ЗГМ=8,57; МАТ=3,54 Перевозка грузов автотранспортом: НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	22,51	205,06	205,06		4616		4616			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	Цена поставщика	Размещение мусора на свалке (м3)	17,135	169,49		169,49	2904			2904		
		Перевозка грузов автотранспортом					871662	261570	121712482	597921		1791,38
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
<b>ВСЕГО по смете</b>												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1441116,3					1791,38
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1164142					1750,98
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках							22260					40,4
Перевозка грузов автотранспортом							3416					
Итого							7520					
В том числе:							1197338					1791,38
Материалы							597921					
Машины и механизмы							12171					
ФОТ							264052					
Накладные расходы							188887					
Сметная прибыль							136789					
Непредвиденные расходы 2%							23947					
<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>1221285</b>					
НДС 18%							219831,3					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1441116,3</b>					<b>1791,38</b>

СОСТАВИЛ

Главный специалист проектно-сметного отдела



Роостин Е.В.

ПРОВЕРИЛ

Начальник отдела



Головин А.А.