

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

«09» сентября 2014 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 333-06-14
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 08.08.2014г., а также размещено на официальном сайте МО Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области

Лот №1:

- г. Сланцы, ул. Кирова, д. 37,
объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;
- г. Сланцы, ул. Кирова, д. 39,
объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;
- г. Сланцы, ул. Кирова, д. 41,
объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;
- г. Сланцы, ул. Кирова, д. 43,
объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;
- г. Сланцы, ул. Ленина, д. 12,
объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;
- дер. Гостицы, д.1, объем выполняемых работ: ремонт фасада.

9. Начальная цена договора: 13 525 038,00 рублей

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области, №49 от 13.08.2014 года

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Николаенко С.В.	Заместитель начальника юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Микалаускас Р.Р.	Начальник финансового отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник сектора конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «09» сентября 2014г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлены 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ГРАНД»
2	ООО «Престиж»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «04» сентября 2014 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявок на участие в

торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ГРАНД»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

ООО «Престиж»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт документации о торгах	П.22.4.4., п.22.7.1. (1) тома 1 Конкурсной документации	<p><i>Представление претендентом не всех документов, установленных документацией о торгах и являющихся обязательными, либо предоставление документов, оформленных ненадлежащим образом и в составе заявки отсутствуют (частично) копии документов предусмотренные п.6 Т.2:</i></p> <p><i>«1. Копия бухгалтерского баланса (форма №1) и отчета о прибылях и убытках (форма №2) представлена без подписи главного бухгалтера и уполномоченного лица претендента и не скреплена печатью</i></p> <p><i>2. Копии ранее исполненных договоров на выполнение работ аналогичных предмету конкурса и актов выполненных работ, предусмотренных указанными договорами представлены без подписей сторон по данным договорам: государственный контракт №250/РФ от 22.04.2013г – отсутствуют подписи сторон на договоре и приложениях, отсутствует акт выполненных работ, справка о стоимости по форме КС-3; государственный контракт №РФДЖ/8 от 22.05.2013г. – отсутствуют подписи сторон на договоре и приложениях, отсутствует акт выполненных работ и справка о стоимости по форме КС-3</i></p> <p><i>3. По форме «Кадровые ресурсы: специалисты» отсутствует копия штатного расписания претендента,</i></p> <p><i>4. По форме «Перечень оборудования и материальных ресурсов» отсутствует подтверждающая документация</i></p>

Голосование: «за» 5, «против» нет

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ГРАНД»

Голосование: «за» 5, «против» нет

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов.

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Престиж»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 5, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы, особое мнение члена рабочей группы (при наличии) на 2 л.

Подписи:

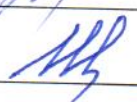
Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

Победитель торгов


Башунов В.В.

Иванов М.В.


Николаенко С.В.

Микалаускас Р.Р.


Малкина В.А.


Директор ООО «ГРАНД»
Бодров А.И.

