

СОГЛАСОВАНО:

*Видеомонтаж
редактирование
аудио и видео
материалов
и т.д.
с 29.07.2014 г. по 2.8.14.
декретарь
Бессен В. В.*

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Ленинградской области»
Башунов В. В.

Наименование стройки – Ленинградская обл. Сланцевский р-н.
Объект: г. Сланцы, ул. Кирова, дом 39

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: г. Сланцы ул. Кирова дом 39.

Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 с пересчетом на март 2014года.

Сметная стоимость: 1399531.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 1816.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 299051.00 руб.

| № п.п. | Шифр норматива | Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций | Единица измер. | Кол-во | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | Затраты труда | | |
|-----------|--------------------|--|------------------------|--------|---------------------------|--|-----------------------|---------------------------------|--|--|-------------|
| | | | | | ВСЕГО основной з/пп | экспл. машин в. т.ч. з/пп машинистов | ВСЕГО | основной заработной платы | экспл. машин в. т.ч. з/пп машинистов | рабочих-строителей, чел.-ч. на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Раздел 1 | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР 46-04-008-4 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,84, (Н.Р. 94*0,85 = 80% = 11962.77 руб. С.П. 56*0,8 = 45% = 6729.06 руб.) | 100 м2 покрыт ия | 7.43 | <u>253.56</u> 234.84 | <u>18.72</u> 0 | 15626.65 | 14953.46 | <u>673.19</u> 0 | 15.90 0 | 118.14 0 |
| 2 | ТЕРр 58-02-001 | Разборка слуховых окон прямоугольных:двускатных Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,45, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 937.63 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 686.72 руб.) | 100 окон | 0.03 | <u>5145.05</u> 5136.57 | <u>8.48</u> 0 | 1322.25 | 1320.61 | <u>1.64</u> 0 | 341.30 0 | 10.24 0 |
| | (999-9900) | Строительный мусор | т | 0.168 | 0 | | 0 | | | | |

Сметный Калькулятор

| | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|--|------------------|--------|----------------------------|------------------------|-----------------|-----------|----------------------------|----------------|------------------|
| 3 | ТЕРР 58-01-001 | Разборка обрешетки с прозорами Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 9,11, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 10824,01 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 7927,45 руб.) | 100 м2 кровли | 7,43 | <u>277,87</u> 228,16 | <u>49,71</u> 11,26 | 17892,85 | 14528,11 | <u>3364,74</u> 716,98 | 15,16 0,46 | 112,64 3,42 |
| | (999-9900) | Строительный мусор | Т | 10,402 | 0 | | 0 | | | | |
| 4 | ТЕР 12-01-020-1 | Устройство кровель различных типов из металлочерепицы к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,11, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 3,77, (Н.Р. 102*0,85*0,9 = 78% = 181213,48 руб. С.П. 52*0,8*0,85 = 35% = 81313,74 руб.) | 100 м2 кровли | 7,43 | <u>11528,73</u> 3563,11 | <u>415,32</u> 85,49 | 454141,90 | 226881,39 | <u>15768,58</u> 5443,58 | 173,87 3,21 | 1291,85 23,85 |
| | 101-4136 | Металлочерепица "Монтеррей" (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 4.2014 Ленинградская область 3-я зона) | м2 | 936,18 | (196,4) | | (183865,75) | | | | |
| | 101-4128 | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона) | Шт | 17 | (801) | | (13617,00) | | | | |
| 5 | ТЕРР 53-16-1 | Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,71, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 6,23, (Н.Р. 86*0,85 = 73% = 9583,77 руб. С.П. 70*0,8 = 56% = 7351,93 руб.) | 1 м3 | 2,8 | <u>701,17</u> 537,57 | <u>32,20</u> 9,54 | 15796,64 | 12899,53 | <u>604,97</u> 228,92 | 35,39 0,43 | 99,09 1,20 |
| | 404-0004 | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 75 (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона) | тыс.шт | 1,12 | (17294,15) | | (19369,45) | | | | |
| 6 | ТЕРР 58-05-003 | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш:смена стропильных ног, балок, коньков из брусьев Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,36, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 3,9, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 4585,77 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 3358,59 руб.) | 100 м | 0,31 | <u>7823,91</u> 2425,45 | <u>25,60</u> 5,70 | 12974,08 | 6443,69 | <u>34,60</u> 15,14 | 150,09 0,32 | 46,53 0,10 |
| | (999-9900) | Строительный мусор | т | 0,3007 | 0 | | 0 | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------|--|--|---------|-------------------------|----------------------|--------------------|---------|--------------------------|--------------|---------------|
| 7 | ТЕР 10-01-090-3 | Антисептирование пастами: перекрытий прогонов, балок, накатов к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,91, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 2,57, (Н.Р. 100*0,85*0,9 = 76% = 2201,92 руб. С.П. 50*0,8*0,85 = 34% = 985,07 руб.) | 100 м2 стен, перекрытий, перегородок, покрытий | 2.36 | <u>555,31</u> 142,27 | <u>4.34</u> 0,98 | 5406,64 | 2877,44 | <u>50,29</u> 19,82 | 7,11 0,04 | 16,78 0,09 |
| | 101-1777 | Паста антисептическая | Т | -0,0944 | 10217,84 | | -964,56 (16103) | | | | |
| | ООО "Рубеж" | Пирипакс 3000 | л | 94.4 | (170,58) | | | | | | |
| 8 | ТЕР 12-01-014-2 | Утепление покрытий: керамзитом к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,2, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 102*0,85*0,9 = 78% = 3250,31 руб. С.П. 52*0,8*0,85 = 35% = 1458,47 руб.) | 1 м3 утеплителя | 8 | <u>88,21</u> 51,63 | <u>36,58</u> 9,15 | 5354,12 | 3539,75 | <u>1814,37</u> 627,32 | 3,04 0,34 | 24,32 2,72 |
| | 406-0011 | Гравий керамзитовый, фракция 5-10, 10-20 мм, марка 250 (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона) | м3 | 8.24 | (2537,41) | | (20908,26) | | | | |
| 9 | ТЕР 10-01-003-1 | Устройство слуховых окон к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,56, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 2985,40 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1426,36 руб.) | 1 слуховое | 3 | <u>486,34</u> 123,21 | <u>27,28</u> 5,81 | 4630,31 | 3167,73 | <u>455,03</u> 149,38 | 6,63 0,22 | 19,89 0,66 |
| | 203-0018 | Блоки оконные с двойным остеклением с раздельными створками одностворные ОР 9-9, площадь 0,75 м2 (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона) | м2 | 3 | (1439,14) | | (4317,42) | | | | |
| | 203-9156 | Приборы оконные | комплект | 3 | (287,34) | | (862,02) | | | | |
| 10 | ТЕР 10-01-090-5 (прим.) | Антисептирование пастами: слуховых окон к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 2,57, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 3,59 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1,72 руб.) | 100 м2 | 0.04 | <u>73,66</u> 11,41 | <u>0,94</u> 0,22 | 10,37 | 3,91 | <u>0,16</u> 0,08 | 0,57 0,01 | 0,02 0,00 |

Сметный калькулятор

| | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------|--|---------------------------------------|--------|---------------------------|------------------------|----------|---------|-----------------------|----------------|---------------|
| 11 | ТЕРр 60-02-001 | Разборка дымовых кирпичных труб и боровов: в 1 канал Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,44, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 890,72 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 674,79 руб.) | 100 м | 0.06 | <u>2677,84</u> 2544,35 | <u>133,49</u> 80,28 | 1359,88 | 1308,30 | <u>51,58</u> 41,28 | 164,47 3,98 | 9,87 0,24 |
| | (999-9900) | Строительный мусор | Т | 1,866 | 0 | | 0 | | | | |
| 12 | ТЕРр 60-02-002 | Разборка дымовых кирпичных труб и боровов: добавлять на каждый следующий канал Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,44, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 508,28 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 385,06 руб.) | 100 м | 0.06 | <u>1522,03</u> 1460,99 | <u>61,04</u> 36,71 | 774,83 | 751,24 | <u>23,59</u> 18,88 | 94,44 1,82 | 5,67 0,11 |
| | (999-9900) | Строительный мусор | Т | 1,1934 | 0 | | 0 | | | | |
| 13 | ТЕРр 61-31-001 | Оштукатуривание поверхности дымовых труб Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,45, к материалам: 5,41, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 2658,81 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1587,35 руб.) | 100 м ² поверхн ости | 0.2 | <u>3318,92</u> 2315,27 | <u>1,53</u> 0 | 5054,63 | 3968,37 | <u>1,97</u> 0 | 131,40 0 | 26,28 0 |
| 14 | ТЕРр 60-19-001 | Смена коллаков на дымовых трубах: на один канал Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,77, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,02, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 1446,75 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 1096,02 руб.) | 100 коллако в | 0.06 | <u>4345,47</u> 4254,12 | <u>26,10</u> 8,89 | 2206,76 | 2187,47 | <u>7,47</u> 4,57 | 263,25 0,47 | 15,79 0,03 |
| | 101-1985 | Сталь листовая кровельная черная толщиной 0,7 мм (ТССЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона) | Т | 0.034 | (17276,89) | | (587,41) | | | | |
| 15 | ТЕРр 60-19-002 | Смена коллаков на дымовых трубах: добавлять на каждый следующий канал к прямым затратам: 4 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,76, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,02, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 1722,54 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 1304,95 руб.) | 100 коллако в | 0.06 | <u>5226,60</u> 5065,84 | <u>29,00</u> 9,84 | 2637,00 | 2604,85 | <u>8,28</u> 5,06 | 313,48 0,52 | 18,81 0,03 |
| | 101-1985 | Сталь листовая кровельная черная толщиной 0,7 мм (ТССЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона) | Т | 0.0098 | (17276,89) | | (169,31) | | | | |

Сметный Калькулятор

| | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------|--|---------------|------|---------------------|-------------------|-----------|---------|---------------------|------|------|
| 16 | СЦП 1-27 | Мусор строительный Индексы: к з/л рабочих: 8,57, (Н.Р. 100 = 100% = 1615,27 руб. С.П. 60 = 60% = 969,16 руб.) | Руб. за тонну | 24.8 | $\frac{7.60}{7.60}$ | $\frac{0}{0}$ | 1615.27 | 1615.27 | $\frac{0}{0}$ | 0 | 0 |
| 17 | СЦП СЦП3-2-10-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), расстояние перевозки 10 км класс груза 1 Индексы: к стоимости машин: 6,16, Итого прямых затрат в базовом уровне цен: | 1 т | 24.8 | $\frac{22.91}{0}$ | $\frac{22.91}{0}$ | 3499.91 | 0 | $\frac{3499.91}{0}$ | 0 | 0 |
| | | Индекс к оплате труда рабочих: | | 1 | | | 299051 | | 26360 | 7271 | 1816 |
| | | Индекс к стоимости эксплуатации машин: | | 1 | | | 26360 | | | | 32 |
| | | в том числе зарплата машинистов: | | 1 | | | 7271 | | | | |
| | | Индекс к стоимости материалов: | | 1 | | | 223928 | | | | |
| | | Материалы в текущем уровне цен: | | 1 | | | 259800 | | | | |
| | | Итого с индексацией: | руб. | | | | 809140 | 299051 | 26360 | 7271 | 1816 |
| | | Накладные расходы %: | % | | | | 236391 | | | | 32 |
| | | Итого с накладными: | руб. | | | | 1045531 | | | | |
| | | Сметная прибыль %: | % | | | | 117256 | | | | |
| | | Итого: | руб. | | | | 1162787 | | | | |
| | | Резерв средств на непредвиденные расходы % | % | 2 | | | 23256 | | | | |
| | | Итого: | руб. | | | | 1186043 | | | | |
| | | Налог на добавленную стоимость % | % | 18 | | | 213487.74 | | | | |
| | | Всего по разделу: | руб. | | | | 1399531 | | | | |
| | | Итого по всем разделам: | руб. | | | | 1399531 | | | | |
| | | Всего по смете: | руб. | | | | 1399531 | | | | |

СОСТАВИЛ:

Главный специалист проектно-сметного отдела

Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ:

Начальник отдела

Головин А.А.