

СОГЛАСОВАНО:

*Зам. руководителя:
руководитель административного
управления Ленинградского областного
комитета по жилищно-коммунальному
хозяйству*

Шевченко В.В.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Ленинградской области»
Башунов В. В.



Наименование стройки – Ленинградская обл. Сланцевский р-н.
Объект: г. Сланцы, ул. Кирова, дом 43

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
на капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: г. Сланцы ул. Кирова дом 43.

Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 с пересчетом на март 2014 года.

Сметная стоимость: 1399531.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 1816.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 299051.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО основной з/пл	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	ВСЕГО основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	на рабочих-строителей, чел.-ч. единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕР 46-04-008-4	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,84, (Н.Р. 94*0,85 = 80% = 11962.77 руб. С.П. 56*0,8 = 45% = 6729.06 руб.)	100 м2 покрыт ия	7.43	<u>253.56</u> 234.84	<u>18.72</u> 0	15626.65	14953.46	<u>673.19</u> 0	15.90 0	118.14 0
2	ТЕРр 58-02-001	Разборка слуховых окон прямоугольных:двускатных Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,45, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 937.63 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 686.72 руб.)	100 окон	0.03	<u>5145.05</u> 5136.57	<u>8.48</u> 0	1322.25	1320.61	<u>1.64</u> 0	341.30 0	10.24 0
	(999-9900)	Строительный мусор	т	0.168	0		0				

Сметный Калькулятор

3	ТЕРр 58-01-001	Разборка обрешетки с прозорами Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 9,11, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 10824,01 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 7927,45 руб.)	100 м2 кровли	7.43	<u>277.87</u> 228.16	<u>49.71</u> 11.26	17892.85	14528.11	<u>3364.74</u> 716.98	15.16 0.46	112.64 3.42
	(999-9900)	Строительный мусор	Т	10.402	0		0				
4	ТЕР 12-01-020-1	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы к стоим. экспл. Машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,11, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,77, (Н.Р. 102*0,85*0,9 = 78% = 181213,48 руб. С.П. 52*0,8*0,85 = 35% = 81313,74 руб.)	100 м2 кровли	7.43	<u>11528,73</u> 3563.11	<u>415.32</u> 85.49	454141.90	226881.39	<u>15768.58</u> 5443.58	173.87 3.21	1291,85 23.85
	101-4136	Металлочерепица "Монтеррей" (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 4.2014 Ленинградская область 3-я зона)	м2	936.18	(196.4)		(183865.75)				
	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона)	Шт	17	(801)		(13617.00)				
5	ТЕРр 53-16-1	Ремонт кладки стен отдельными местами: кирпичной Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,71, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 6,23, (Н.Р. 86*0,85 = 73% = 9583,77 руб. С.П. 70*0,8 = 56% = 7351,93 руб.)	1 м3	2.8	<u>701,17</u> 537.57	<u>32.20</u> 9.54	15796.64	12899.53	<u>604.97</u> 228.92	35.39 0.43	99,09 1.20
	404-0004	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 75 (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона)	Тыс.шт	1.12	(17294.15)		(19369.45)				
6	ТЕРр 58-05-003	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног, балок, коньков из брусьев Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,36, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,9, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 4585,77 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 3358,59 руб.)	100 м	0.31	<u>7823,91</u> 2425.45	<u>25.60</u> 5.70	12974.08	6443.69	<u>34.60</u> 15.14	150,09 0.32	46,53 0.10
	(999-9900)	Строительный мусор	Т	0.3007	0		0				

7	ТЕР 10-01-090-3	Антисептирование пастами: перекрытый прогонов, балок, накатов к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,91, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 2,57, (Н.Р. 100*0,85*0,9 = 76% = 2201,92 руб. С.П. 50*0,8*0,85 = 34% = 985,07 руб.)	100 м2 стен, перекрытий, перегородок, покрытий	2,36	<u>555,31</u> 142,27	<u>4,34</u> 0,98	5406,64	2877,44	<u>50,29</u> 19,82	7,11 0,04	16,78 0,09
	101-1777 ООО "Рубеж"	Паста антисептическая Пирилакс 3000	Т л	-0,0944 94,4	10217,84 (170,58)		-964,56 (16103)				
8	ТЕР 12-01-014-2	Утепление покрытий: керамзитом к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,2, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 102*0,85*0,9 = 78% = 3250,31 руб. С.П. 52*0,8*0,85 = 35% = 1458,47 руб.)	1 м3 утеплителя	8	<u>88,21</u> 51,63	<u>36,58</u> 9,15	5354,12	3539,75	<u>1814,37</u> 627,32	3,04 0,34	24,32 2,72
	406-0011	Гравий керамзитовый, фракция 5-10, 10-20 мм, марка 250 (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3,2014 Ленинградская область 3-я зона)	м3	8,24	(2537,41)		(20908,26)				
9	ТЕР 10-01-003-1	Устройство слуховых окон к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,56, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 2985,40 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1426,36 руб.)	1 слуховое окно	3	<u>486,34</u> 123,21	<u>27,28</u> 5,81	4630,31	3167,73	<u>455,03</u> 149,38	6,63 0,22	19,89 0,66
	203-0018	Блоки оконные с двойным остеклением с раздельными створками одностворные ОР 9-9, площадь 0,75 м2 (ТССЦ для ТСНБ редакции 2011 года) 3,2014 Ленинградская область 3-я зона)	м2	3	(1439,14)		(4317,42)				
	203-9156	Приборы оконные	комплект	3	(287,34)		(862,02)				
10	ТЕР 10-01-090-5 (прим.)	Антисептирование пастами: слуховых окон к стоим. эксл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 2,57, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 3,59 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1,72 руб.)	100 м2	0,04	<u>73,66</u> 11,41	<u>0,94</u> 0,22	10,37	3,91	<u>0,16</u> 0,08	0,57 0,01	0,02 0,00

Сметный Калькулятор

11	ТЕРР 60-02-001	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов: в 1 канал Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,44, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 890,72 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 674,79 руб.)	100 м	0.06	<u>2677,84</u> 2544,35	<u>133,49</u> 80,28	1359,88	1308,30	<u>51,58</u> 41,28	164,47 3,98	9,87 0,24
	(999-9900)	Строительный мусор	Т	1,866	0		0				
12	ТЕРР 60-02-002	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов: добавлять на каждый следующий канал Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,44, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 508,28 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 385,06 руб.)	100 м	0.06	<u>1522,03</u> 1460,99	<u>61,04</u> 36,71	774,83	751,24	<u>23,59</u> 18,88	94,44 1,82	5,67 0,11
	(999-9900)	Строительный мусор	Т	1,1934	0		0				
13	ТЕРР 61-31-001	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,45, к материалам: 5,41, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 2658,81 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1587,35 руб.)	100 м2 поверхн ости	0.2	<u>3318,92</u> 2315,27	<u>1,53</u> 0	5054,63	3968,37	<u>1,97</u> 0	131,40 0	26,28 0
14	ТЕРР 60-19-001	Смена коппаков на дымовых трубах: на один канал Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,77, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 3,02, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 1446,75 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 1096,02 руб.)	100 коппако в	0.06	<u>4345,47</u> 4254,12	<u>26,10</u> 8,89	2206,76	2187,47	<u>7,47</u> 4,57	263,25 0,47	15,79 0,03
	101-1985	Сталь листовая кровельная черная толщиной 0,7 мм (ТССЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона)	Т	0.034	(17276,89)		(587,41)				
15	ТЕРР 60-19-002	Смена коппаков на дымовых трубах: добавлять на каждый следующий канал к прямым затратам: 4 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,76, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 3,02, (Н.Р. 78*0,85 = 66% = 1722,54 руб. С.П. 63*0,8 = 50% = 1304,95 руб.)	100 коппако в	0.06	<u>5226,60</u> 5065,84	<u>29,00</u> 9,84	2637,00	2604,85	<u>8,28</u> 5,06	313,48 0,52	18,81 0,03
	101-1985	Сталь листовая кровельная черная толщиной 0,7 мм (ТССЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 3.2014 Ленинградская область 3-я зона)	Т	0.0098	(17276,89)		(169,31)				

16	СЦП 1-27	Мусор строительный Индексы: к з/п рабочих: 8,57. (Н.Р. 100 = 100% = 1615,27 руб. С.П. 60 = 60% = 969,16 руб.)	Руб. за тонну	24.8	<u>7.60</u> 7.60	<u>0</u> 0	1615,27	1615,27	<u>0</u> 0	0	0
17	СЦП СЦП3-2-10- 1	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами (работающими вне карьеров), расстояние перевозки 10 км класс груза 1 Индексы: к стоимости машин: 6,16,	1 т	24.8	<u>22.91</u> 0	<u>22.91</u> 0	3499,91	0	<u>3499.91</u> 0	0	0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				549340	299051	26360 7271		1816 32
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			299051				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			26360				
		в том числе зарплата машинистов:		1			7271				
		Индекс к стоимости материалов:		1			223928				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			259800				
		Итого с индексацией:	руб.				809140	299051	26360 7271		1816 32
		Накладные расходы %:	%				236391				
		Итого с накладными:	руб.				1045531				
		Сметная прибыль %:	%				117256				
		Итого:	руб.				1162787				
		Резерв средств на непредвиденные расходы %	%	2			23256				
		Итого:	руб.				1186043				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			213487,74				
		Всего по разделу:	руб.				1399531				
		Итого по всем разделам:	руб.				1399531				
		Всего по смете:	руб.				1399531				

СОСТАВИЛ:

Главный специалист проектно-сметного отдела

Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ:

Начальник отдела

Головин А.А.



