

## ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского муниципального района Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«17» октября 2014 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru)
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**  
Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.
7. **Информационное обеспечение:**  
Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 24.09.2014г., а также размещено на официальном сайте МО Волховского муниципального района Ленинградской области.
8. **Предмет торгов:** право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского муниципального района Ленинградской области  
Лот №1 –  
Г. Новая Ладога, ул. Ворошилова, д.20  
объем выполняемых работ: Ремонт кровли  
Г. Новая Ладога, Наб. Лад. Флотилии, д.22  
объем выполняемых работ: Ремонт кровли  
Г. Новая Ладога, ул. Суворова, д 37  
объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт кровли  
Г. Новая Ладога, ул. Суворова, д 15  
объем выполняемых работ: Ремонт фасада



Г. Новая Ладога, ул. Суворова, д 39  
объем выполняемых работ: Ремонт фасада  
Г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д. 32  
объем выполняемых работ: Ремонт кровли  
9. **Начальная цена договора:** 5 203 709,00 рублей

**10. Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №70 от 19.09.2014 года.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Члены комиссии:</b>	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Малкина В.А.	Начальник сектора конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия  правомочна/не правомочна.

**11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «17» октября 2014г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлены 3 (три) заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Абсолют»
2	ООО «ПОРТАЛ»
3	ООО «Альфа»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «09» октября 2014 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Абсолют»

Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ПОРТАЛ»
2	ООО «Альфа»

ООО «ПОРТАЛ»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт документации о торгах	п.22.2.1.(1) тома 1 Конкурсной документации	<i>Согласно представленной выписке из ЕГРЮЛ от 23.09.2014 организация создана 07.06.2012 (стр.2) – отсутствует опыт выполнения работ за 2011 год (опыт выполнения работ составляет менее 3-х лет, что не соответствует требованиям конкурсной документации)</i>



ООО «Альфа»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт документации о торгах	п.22.4.3 тома 1 Конкурсной документации	<i>Нарушены требования пункта 10 тома 1 (на копиях решений об избрании и о продлении полномочий генерального директора отсутствуют печати организации – п.10.3; копии документов заверены ненадлежащим образом, отсутствует указание должности, фамилии и инициалов генерального директора – п.10.5)</i>
Пункт документации о торгах	п. 22.3.8 тома 1 Конкурсной документации	<i>В форме «Конкурсное предложение» указанное наименование лота содержит грубые ошибки (неверно указан адрес по лоту №1)</i>
Пункт документации о торгах	п. 22.4.4 тома 1 Конкурсной документации	<i>Претендентом не предоставлена справка из ИФНС, подтверждающая отсутствие задолженности по уплате налогов</i>

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Абсолют»

Голосование: «за» \_\_\_5\_\_\_, «против» \_\_\_нет\_\_\_

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов.

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ПОРТАЛ»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса ООО «Абсолют» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Приложение: заключение рабочей группы, особое мнение члена рабочей группы на 1 л.

Подписи:

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Иванов М.В.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Полоскова Н.В.

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Гладышев А.Г.

  
\_\_\_\_\_ Малкина В.А.

Победитель торгов ООО «Абсолют» Представитель Садик / Садиков  
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)  
по доверенности