

СОГЛАСОВАНО:

Бусыгина Е.Н.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Ленинградской области»

Вебер С.В.

Наименование стройки — Ленинградская обл. Вологовский р-н.

Объект: г. Вологово пр. Ветеранов, дом 2

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Вологово пр. Ветеранов, дом 2.



Сметная стоимость - 816,295 тыс.руб
Нормативная 1 400,15 чел-ч
трудоемкость -
Сметная заработная плата - 198,990 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. в ТЕР ЛО эталон зона 2 с индексами марта 2014года.

Составлена в ценах линейки 2000 г. в 1-й 2-й 3-й 4-й зонах 2-й индексации работ 2000 г.													
№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество во	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На ед.ин. машин	Всего
			1		2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ТЕРр62-41-01	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	3,84		353,77	0	11 642	11 642	0	23,92	91,85		
	(0) МДС3, пр. 1.т. 3.11.1	База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; НР=7917 (68%) (80%*0,85); СП=4657 (40%) (50%*0,8); ЗП=307,63*1,15; ЭММ=0*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=20,8*1,15; ТЗТм=0*1,15; р62-41-01; Материальные работы при ремонте	100 м2		353,77	0			0	0	0		
2	ТЕРр61-10-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слой до 20 мм	1,16		5 277,01	1,39	47 216	38 235	10	232,12	269,26		

	МДС35.пр.1.т. 3.11.1	База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,45; Имат=5,41; НР=25618 (67%) (79%*0,85); СП=15294 (40%) (50%*0,8); ЗП=3344,49*1,15; ЭММ=1,21*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=201,84*1,15; ТЗТм=0*1,15; р61-10-01; Штукатурные работы при ремонте	100 м2	3 846,16	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	5,6144 т	0		0				
3	ТЕРр62-25-10 (0) МДС38.пр.3.11 .1	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками сложных с земли и лесов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,4; Имат=3,19; НР=11481 (68%) (80%*0,85); СП=6754 (40%) (50%*0,8); ЗП=446,13*1,15; ЭММ=2,57*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=27,59*1,15; ТЗТм=0*1,15; р62-25-10; Малярные работы при ремонте	3,84 100 м2	1 252,31 513,05	2,96 0	25 953	16 884	50 0	31,73 0	121,84 0
4	ТЕРр62-25-04 (0) МДС38.пр.3.11 .1	Отрубовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками сложных с земли и лесов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,66; Имат=3,56; НР=2131 (68%) (80%*0,85); СП=1254 (40%) (50%*0,8); ЗП=82,83*1,15; ЭММ=31,87*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=5,06*1,15; ТЗТм=0*1,15; р62-25-04; Малярные работы при ремонте	3,84 100 м2	475,55 95,25	36,65 0	8 489	3 135	656 0	5,82 0	22,35 0
5	ТЕРр62-26-10 (0) МДС38.пр.3.11 .1	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,63; Имат=3,39; НР=7107 (68%) (80%*0,85); СП=4180 (40%) (50%*0,8); ЗП=276,16*1,15; ЭММ=119,53*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=16,87*1,15; ТЗТм=0*1,15; р62-26-10; Малярные работы при ремонте	3,84 100 м2	1 522,86 317,58	137,46 0	26 795	10 451	2 444 0	19,4 0	74,5 0
6	ТЕРр62-41-01 (0) МДС35.пр.1.т. 3.11.1	Очистка вручную поверхности откосов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; НР=845 (68%) (80%*0,85); СП=497 (40%) (50%*0,8); ЗП=307,63*1,15; ЭММ=0*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=20,8*1,15; ТЗТм=0*1,15; р62-41-01; Малярные работы при ремонте	0,41 100 м2	353,77 353,77	0 0	1 243	1 243	0 0	23,92 0	9,81 0

7	ТЕРр61-20-01 (0) МДС38.пр.3.11.1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,45; Имат=5,41; НР=15418 (67%) (79%*0,85); СП=9205 (40%) (50%*0,8); ЗП=5695,07*1,15; ЭММ=2,33*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=323,4*1,15; ТЗТм=0*1,15; р61-20-01; Штукатурные работы при ремонте	0,41	9 410,17	2,68	29 359	23 012	7	371,91	152,48
7.1	509-9900	Строительный мусор	3,9688 т	0		0				
8	ТЕРр62-25-10 (0) МДС38.пр.3.11.1	Шпателька откосов с земли и лесов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,4; Имат=3,19; НР=1226 (68%) (80%*0,85); СП=721 (40%) (50%*0,8); ЗП=446,13*1,15; ЭММ=2,57*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=27,59*1,15; ТЗТм=0*1,15; р62-25-10; Мазьные работы при ремонте	0,41 100 м2	1 252,31 513,05	2,96 0	2 771	1 803	5 0	31,73 0	13,01 0
9	ТЕРр62-25-04 (0)	Отрутовка откосов с земли и лесов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона № 02; Изп=8,57; Измм=4,66; Имат=3,56; НР=198 (68%) (80%*0,85); СП=116 (40%) (50%*0,8); р62-25-04; Мазьные работы при ремонте	0,41 100 м2	458,35 82,83	31,87 0	854	291	61 0	5,06 0	2,07 0
10	ТЕРр62-26-10 (0) МДС38.пр.3.11.1	Окраска перхлорвиниловыми красками откосов за 2 раза с земли и лесов База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,63; Имат=3,39; НР=759 (68%) (80%*0,85); СП=446 (40%) (50%*0,8); ЗП=276,16*1,15; ЭММ=119,53*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=16,87*1,15; ТЗТм=0*1,15; р62-26-10; Мазьные работы при ремонте	0,41 100 м2	1 522,86 317,58	137,46 0	2 861	1 116	261 0	19,4 0	7,95 0
11	ТЕР15-04-006-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.пр.3.11.1	Гидрофобизация фасада - отрутовка поверхностей фасадов грунтовойкой глубокого проникновения стен за 2раза. База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,58; Имат=4,41; НР=10373 (80%) (105%*0,9*0,85); СП=4797 (37%) (55%*0,85*0,8); ЗП=297,68*1,15*1,15; ЭММ=2,82*1,25*1,15; ЗПм=0,22*1,25*1,15; ТЗТ=16,32*1,15*1,15; ТЗТм=0,01*1,25*1,15; 15-04-006-04; Отделочные работы	3,84 100 м2 покрытия	399,7 393,68	4,06 0,32	13 060	12 956	71 11	21,59 0,01	82,91 0,04
	120-0022	Ниагард-2	76,8	27,63		2 122				

[illegible]

15.1	509-9900	Строительный мусор	0,4984	0		0													
16	ТЕРр58-10-01 (0) МДС35.пр.1.т. 3.11.2	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=4,54; НР=1267 (71%) (83%*0,85); СП=928 (52%) (65%*0,8); ЗП=595,06*1,25; ЭММ=1,5,59*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,8*1,25; ТЗТм=0*1,25; р58-10-01; Крыши, кровли при ремонте	т	0,28	6 623,78	19,49	9 258	1 785	23	46	12,88								
			100 м	743,83	0				0	0	0								
17	ТЕРр58-10-03 (0) МДС35.пр.1.т. 3.11.2	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=4,54; НР=629 (71%) (83%*0,85); СП=460 (52%) (65%*0,8); ЗП=1033,26*1,25; ЭММ=9,6*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=63,9*1,25; ТЗТм=0*1,25; р58-10-03; Крыши, кровли при ремонте	0,08	4 456,77	12	2 035	886	4	79,88	6,39									
18	ТЕРр58-10-05 (0) МДС35.пр.1.т. 3.11.2	Смена отливов (отметов) водосточных труб База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=4,52; НР=261 (71%) (83%*0,85); СП=191 (52%) (65%*0,8); ЗП=858,63*1,25; ЭММ=9,6*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=53,1*1,25; ТЗТм=0*1,25; р58-10-05; Крыши, кровли при ремонте	100 шт.	1 073,29	0				0	0	0								
			0,04	4 574,48	12	1 001	368	2	66,38	2,66									
19	ТЕРр58-10-06 (0) МДС35.пр.1.т. 3.11.2	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=2,77; НР=261 (71%) (83%*0,85); СП=191 (52%) (65%*0,8); ЗП=858,63*1,25; ЭММ=9,6*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=53,1*1,25; ТЗТм=0*1,25; р58-10-06; Крыши, кровли при ремонте	0,04	7 127,48	12	1 039	368	2	66,38	2,66									
			100 шт.	1 073,29	0				0	0	0								
20	ТЕРм38-01-006-08 (0)	Изготовление каркаса козырька База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=7,69; Имат=3,3; НР=676 (56%) (66%*0,85); СП=386 (32%) (40%*0,8); М38-01-006-08; Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз	0,06	10 397,61	1 989,76	3 316	1 192	918	130	7,8									
			1 т конструкций	2 317,9	28,04			14	1,3	0,08									

20.1	101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки Ст3сп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм 5484,12х4,03=22101	-0,0636	22 101		-1406	
20.2	103-1754	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером: 40х20 мм, толщина стенки 2 мм	15	75,69		1135	
20.3	103-1465	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером: 20х20 мм, толщина стенки 1,5 мм	30	40,14		1204	
21	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	0,05	383,47	7,21	84	37
	(0) сб.46 п.28.	База: ТЕР-2001 Санкт-Петербург: Изп=8,57; Измм=4,38; Имат=3,14; НР=26 (69%); (90%*0,9*0,85); СП=18 (48%) (70%*0,85*0,8); ЗП=75,36*1,15; ЭММ=5,77*1,25; ЗПм=0,24*1,25; ТЗТ=5,31*1,15; ТЗТм=0,02*1,25; 13-03-002-04; Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	100 м2	86,66	0,3		2
							0
22	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	0,05	574,77	8,38	110	32
	(0) МДС35.п.4.7	База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона № 02; Изп=8,57; Измм=4,39; Имат=3,09; НР=22 (69%); (90%*0,9*0,85); СП=16 (48%); (70%*0,85*0,8); ЗП=65,88*1,15; ЭММ=6,7*1,25; ЗПм=0,19*1,25; ТЗТ=3,83*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; 13-03-004-26; Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	100 м2	75,76	0,24		2
			окрашива емой поверхно сти				0
23	ТЕР09-03-040-01	Монтаж каркаса козырька	0,06	2 577,34	109,12	1 250	1 123
	(0) МДС35.п.4.7; МДС35.пр.1.т.1.2	База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона № 02; Изп=8,57; Измм=5,59; Имат=5,29; НР=777 (69%); (90%*0,9*0,85); СП=653 (58%); (85%*0,85*0,8); ЗП=1583,13*1,15*1,2; ЭММ=72,74*1,25*1,2; ЗПм=3,07*1,25*1,2; ТЗТ=94,29*1,15*1,2; ТЗТм=0,12*1,25*1,2; 09-03-040-01; Строительные металлические конструкции	1 т	2 184,72	4,61		37
			конструк ций				2
24	ТЕР09-04-002-01	Монтаж покрытия козырька профилированным листом	0,04	1 610,99	660,64	427	232
							157
							40,83
							1,63

	(0) МДС35.п.4.7	База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=5,93; Имат=3,47; НР=181 (69%) (90%*0,9*0,85); СП=152 (58%) (85%*0,85*0,8); ЗП=588,24*1,15; ЭММ=528,51*1,25; ЗПм=70,94*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=2,61*1,25; 09-04-002-01; Строительные металлические конструкции	100 м2 покрытия	676,48	88,68			30	3,26	0,13
24.1	101-9910	Стальной гнутый профиль (профилированный настил)	4	211,75		847				
25	30 (0)	Погрузка строительного мусора База: Неизвестная; Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=3,95; НР=651 (100%); СП=391 (60%); 08-07-001-02; Погрузо-разгрузочные работы	10 т	7,6 7,6	0 0	651	651	0 0	0 0	0 0
26	ССЦ 01.2000 (0)	Расстояние перевозки: от 15.1 до 16.0 км. Класс груза 1. 2. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работющими вне карьеров) руб. за 1 т База: Неизвестная; Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=3,95; НР=0 (100%); СП=0 (60%); 08-07-001-02; Погрузо-разгрузочные работы	10 т	34,57 0	34,57 0	1 469	0 1 469	1 469 0	0 0	0 0
27	Управляющая компания	Утилизация строительного мусора База: Неизвестная; 08-07-001-02; Погрузо-разгрузочные работы	10 т	169,49		1 695				

Отмостка - 56м2

28	ТЕРp69-9-01 (0) МДС38.пр.3.11 .1	Очистка помещений от строительного мусора База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; НР=1994 (66%) (78%*0,85); СП=1208 (40%) (50%*0,8); ЗП=2946,9*1,15; ЭММ=0*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=214,32*1,15; ТЗТм=0*1,15; p69-9-01; Прочие ремонтно-строительные работы	0,104 100 т мусора	3 388,94 3 388,94	0 0	3 020	3 020	0 0	246,47 0	25,63 0
28.1	509-9900	Строительный мусор	10,4 т	0		0				
29	30 (0)	Погрузка строительного мусора База: Неизвестная; Изп=8,57; НР=0 (100%); СП=0 (60%); p69-9-01; Погрузо-разгрузочные работы	10,4 т	0 0	0 0	0	0	0 0	0 0	0 0

30	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 15.1 до 16.0 км. Класс груза 1. 2. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) руб. за 1 т База: Неизвестная: Изп=8,57; НР=0 (100%); СП=0 (60%); р69-9-01; Погрузо-разгрузочные работы	10,4	34,57	34,57	360	0	360	0	0
31	ТЕР11-01-002-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.пр.3.11.1	Устройство подстилающих слоев щебеночных	Т	0	0	36989	7949	0	0	0
			11,2	600,9	87,07			3745	4,93	55,22
32	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.пр.3.11.1	База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=3,84; Имат=5,24; НР=8832 (94%) (123%*0,9*0,85); СП=4792 (51%) (75%*0,85*0,8); ЗП=62,63*1,15*1,15; ЭММ=60,57*1,25*1,15; ЗПм=10,48*1,25*1,15; ТЗТ=3,73*1,15*1,15; ТЗТм=0,55*1,25*1,15; 11-01-002-04; Полы	1 м3 подстилающего слоя	82,82	15,07	6465	597	1446	0,79	8,85
			0,248	5804,47	66,86			89	16,72	4,15
33	204-0034	Армирование подстилающих слоев и набетонок База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=5,36; Имат=4,27; НР=487 (80%) (105%*0,9*0,85); СП=268 (44%) (65%*0,85*0,8); ЗП=212,23*1,15*1,15; ЭММ=46,51*1,25*1,15; ЗПм=4,09*1,25*1,15; ТЗТ=12,64*1,15*1,15; ТЗТм=0,16*1,25*1,15; 06-01-015-10; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	1 т	280,67	5,88	2305		12	0,23	0,06
			0,248	9294,68						
34	ТЕР11-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.пр.3.11.1	Надбавки к ценам за сборку и сварку каркасов и сеток: плоских, диаметром 5-6 мм База: ССЦ 03.2014 Ленинградская область эталон зона 2; 06-01-015-10; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	Т			18683	2953	8	4,84	21,68
			4,48	783,36	0,35			0	0	0
34.1	102-0134	Устройство подстилающих слоев бетонных База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=5,29; Имат=4,97; НР=2776 (94%) (123%*0,9*0,85); СП=1506 (51%) (75%*0,85*0,8); ЗП=58,16*1,15*1,15; ЭММ=0,24*1,25*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=3,66*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15; 11-01-002-09; Полы	1 м3 подстилающего слоя	76,91	0	235		0	0	0
			0,11	2135,55						

ИТОГО:

336 601	197 242	12 052	1 389,82
		1 748	10,33

м3

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Затр. труд.	Затр. труд. маш.
Итого		336 601	197 242	12 052	1 748	127 307	1 389,82	10,33
Итого по неучтенным материалам		8 355	0	0	0	8 355	0	0
Итого накладных расходов		199 111	0	0	0	0	0	0
Итого сметной прибыли		134 144	0	0	0	0	0	0
Итого		678 211	197 242	12 052	1 748	135 662	1 389,82	10,33
Резерв	2%	13 564,22	0	0	0	0	0	0
Итого		691 775,22	197 242	12 052	1 748	135 662	1 389,82	10,33
НДС	18%	124 519,54	0	0	0	0	0	0
Итого		816 294,76	197 242	12 052	1 748	135 662	1 389,82	10,33

СОСТАВИЛ:

Главный специалист проектно-сметного отдела



Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ:

Начальник отдела



Головин А.А.