

Сметный калькулятор

СОГЛАСОВАНО:

С.В. Вебер

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»

Вебер С.В.

Локальная смета

на капитальный ремонт кровли жилого дома №19
д.Бегуницы Волосовского района Ленинградской области
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах на: март 2014 г. к ТСНБ ТЕР 2001 Ленинградская область 2 зона



Сметная стоимость: 2036026,00 руб.
Нормативная трудоемкость: 1811,00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 400765,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО основной з/п	экспл. машин в т.ч. з/п	ВСЕГО основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/п	рабочих-строителей, чел.-дн на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕРР 58-07-006	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных материалов в два слоя Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 3,58, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 3,52, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 56052 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 41052 руб.)	100 м2 покрытия	9,7	12428,04 943,76	59,38 5,93	470608	78454	2062 493	54,87 0,27	532 3
	(509-9900)	Строительный мусор	т	7,566	0		0				
2	ТЕР 46-04-008-1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 8 слоев к стоим. экспл. машин в т.ч. з/п машинистов: 8 к стоим. мат-ов: 0 к з/п рабочих: 8 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,84, (Н.Р. 110*0,85 = 94% = 132953 руб. С.П. 70*0,8 = 56% = 79206 руб.)	100 м2 покрытия	9,7	2033,84 1701,44	332,40 0	157045	141439	15606 0	14,38 0	139 0

3	ТЕР 12-01-017-1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 0,8 к стоим. мат-ов: 0 к з/п рабочих: 0,8 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,21, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 29797 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 14251 руб.)	100 м2 стяжки	9.7	<u>557.67</u> 356.47	<u>201.20</u> 33.14	39801	29633	<u>10168</u> 2755	27.22 1.94	264 19
4	ТЕР 12-01-017-1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,21, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 7,47, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 43150 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 20637 руб.)	100 м2 стяжки	9.7	<u>1738.33</u> 512.43	<u>314.38</u> 51.78	124535	42598	<u>15888</u> 4304	27.22 1.94	264 19
5	ТЕР 12-01-017-2	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 25*1,25 к стоим. мат-ов: 25 к з/п рабочих: 25*1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,11, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 7,64, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 9516 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 4551 руб.)	100 м2 стяжки	2.46	<u>2029.08</u> 470.64	<u>95.94</u> 20.00	38851	9922	<u>1442</u> 422	1.00 0.03	2 0
6	ТЕР 06-01-015-1 0	Армирование подстилающих слоев и набетонок к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,36, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 4,27, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 342 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 188 руб.)	1 т	0.2	<u>5759.14</u> 244.06	<u>58.14</u> 5.11	5140	418	<u>62</u> 9	12.64 0.16	3 0

Сметный Калькулятор

7	ТЕР 20-02-012-1 прим.	Установка азраторов кровельных к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,28, к материалам: 4,08, (Н.Р. 128*0,85*0,9 = 98% = 4561 руб. С.П. 83*0,8*0,85 = 56% = 2606 руб.)	1 шт	10	<u>65,32</u> 54.30	<u>4.07</u> 0	5111	4654	<u>174</u> 0	2.92 0	29 0
8	прайс ТЕРР 58-07-007	Азратор кровельный Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавляемых материалов в один слой над вентканалами Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 3,55, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,63, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 1563 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 1145 руб.)	шт. 100 м2 покрыт ия	10	(600) <u>8455,62</u> 799,28	<u>33,62</u> 3,30	(6000,00) 11085	2192	<u>38</u> 9	46,47 0,15	15 0
9	(509-9900) ТЕРР 58-20-003	Строительный мусор Смена обделок из листовой стали (брендамауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,29, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,02, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 11792 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 8636 руб.)	т 100 м	0,2496 1,7	0 <u>5434,18</u> 1135,94	<u>15,90</u> 3,96	0 38679	16550	<u>143</u> 58	70,25 0,18	119 0
10	(509-9900) ТЕР 12-01-004-1	Строительный мусор Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,45, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 7,29, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 7107 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 3399 руб.)	т 100 м примык аний	0,8364 1,7	0 <u>4984,65</u> 522,56	<u>239,58</u> 7,67	0 62163	7613	<u>2220</u> 112	26,10 0,24	44 0

Сметный Калькулятор

11	ТЕР 15-02-036-1	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная вентшахт к ст.м.м. эк.пл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,07, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 4,61, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 32046 руб. С.П. 55*0,8*0,85 = 37% = 14821 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхн ости	1.77	<u>7280,36</u> 2601.79	<u>85,99</u> 39.06	77864	39466	<u>924</u> 592	129.95 1.44	230 3
12	ТЕР 10-01-010-1	Установка элементов каркаса из брусьев к ст.м.м. эк.пл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,16, к материалам: 3,76, (Н.Р. 118*0,8*0,9 = 85% = 8985 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 4546 руб.)	1 м3 древесины в констру кции	3	<u>2639,63</u> 411.16	<u>56,69</u> 0	35776	10571	<u>707</u> 0	22.50 0	68 0
13	ТЕР 10-01-012-1	Обшивка каркасных стен досками обшивки к ст.м.м. эк.пл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,26, к материалам: 3,81, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 2740 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1309 руб.)	100 м2 обшивк и стен (за вычето м проемо в)	0.52	<u>5970,61</u> 683.36	<u>84,40</u> 0	13540	3045	<u>187</u> 0	36.30 0	19 0
14	ТЕР 12-01-007-8	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов к ст.м.м. эк.пл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 7,64, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,04, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 1715 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 820 руб.)	100 м2 кровли	0.12	<u>14714,73</u> 1797.01	<u>83,99</u> 15.99	6607	1848	<u>77</u> 16	90.85 0.50	11 0
15	ТЕР 26-01-041-4	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей перегородок к ст.м.м. эк.пл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,47, к материалам: 4,48, (Н.Р. 100*0,85*0,9 = 76% = 6344 руб. С.П. 70*0,8*0,85 = 48% = 4007 руб.)	1 м3 изоляции и	2.9	<u>1582,39</u> 335.90	<u>71,75</u> 0	24540	8348	<u>930</u> 0	16.20 0	47 0

Сметный Калькулятор

16	ТЕР 26-01-041-2	Изоляция изделиями из пенопаста на битуме холодных поверхностей покрытий и перекрытий сверху к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,43, к материалам: 4,23, (Н.Р. 100*0,85*0,9 = 76% = 1486 руб. С.П. 70*0,8*0,85 = 48% = 938 руб.)	1 м3 и изоляция	1.2	<u>1259,93</u> 190,07	<u>65,74</u> 0	7401	1955	<u>349</u> 0	9,27 0	11 0
17	ТЕР 56-22-003	Навеска плотничных дверей на планках при числе створок 1 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,04, к материалам: 2,93, (Н.Р. 82*0,85 = 70% = 24 руб. С.П. 62*0,8 = 50% = 18 руб.)	100 м2 полотен	0,015	<u>27165,22</u> 275,18	<u>150,17</u> 28,57	1221	35	<u>11</u> 0	16,81 1,30	0 0
18	ТЕР 65-02-003	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 150 мм Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,44, к з/л машинистов: 8,57, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 971 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 616 руб.)	100 м трубопр овода с фасонн ыми частями	0,1	<u>1807,37</u> 1787,35	<u>20,02</u> 10,55	1545	1532	<u>13</u> 9	111,50 0,48	11 0
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,218	0		0				
19	ТЕР 22-01-021-5 прим	Укладка трубопроводов внутренних водостоков из полистиленовых труб диаметром 150 мм к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,91, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,36, (Н.Р. 130*0,85*0,9 = 99% = 603 руб. С.П. 89*0,8*0,85 = 61% = 371 руб.)	1 км трубопр овода	0,01	<u>159294,41</u> 5736,56	<u>6742,54</u> 1359,64	5891	492	<u>466</u> 117	286,52 42,84	3 0
20	СЦП 1-27	Мусор строительный Индексы: к стоимости машин: 3,58, (Н.Р. 100 = 100% = 0 руб. С.П. 60 = 60% = 0 руб.)	Руб. за тонну	23,226	<u>7,60</u> 0	<u>7,60</u> 0	632	0	<u>632</u> 0	0 0	0 0
21	СЦП 5-2-15	Сметные цены на перевозку грузов автомобилями-самосвалами (Работающими вне карьеров), класс груза 1, расстояние перевозки км: 15 Индексы: к стоимости машин: 3,58, Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб. за 1 т	23,226	<u>32,63</u> 0	<u>32,63</u> 0	2713	0	<u>2713</u> 0	0 0	0 0
		Коефициент на стесненность:	руб.	1			1130748	400765	54812 8896		1811 44

Сметный Калькулятор

	Итого со стесненностью:	руб.				1130748	400765	54812 8896		1811 44
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			400765				
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			54812				
	в том числе зарплата машинистов:		1			8896				
	Индекс к стоимости материалов:		1			675171				
	Материалы в текущем уровне цен:		1			6000				
	Итого с индексацией:	руб.				1136748	400765	54812 8896		1811 44
	Накладные расходы %:	%				351748				
	Итого с накладными:	руб.				1488496				
	Сметная прибыль %:	%				203118				
	Итого:	руб.				1691614				
	Резерв средств на непредвиденные расходы %	%	2			33832				
	Налог на добавленную стоимость %	%	18			310580				
	Всего по разделу:	руб.				2036026				
	Итого по всем разделам:	руб.				2036026				
	Всего по смете:	руб.				2036026				

СОСТАВИЛ:

Главный специалист проектно-сметного отдела



Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ:

Начальник отдела



Головин А.А.