

СОГЛАСОВАНО:

Бугаева Е.Н.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Вебер С.В.

Наименование стройки – Ленинградская обл. Вологовский р-н.  
Объект: г. Вологово пр. Ветеранов, дом 2

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: г. Вологово пр. Ветеранов, дом 2.

Сметная стоимость - 1 249,427 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 866,36 чел-ч

Сметная заработная плата - 119,860 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. в ТЕР-ЛО эталон зона 2 с индексами марта 2014года.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество во	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	обслуживающ. машины	Всего	
			Основной зарплаты		В т.ч. зарплаты	В т.ч. зарплаты						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр58-17-03  (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов  База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,45; НР=7770 (71%) (83%*0,85); СП=5691 (52%) (65%*0,8); р58-17-03; Крыши, кровли при ремонте	3,54	361,81	1,08	10 969	10 944	25	24,39	86,34		
			100 м2	360,73	0		0	0	0			
1.1	509-9900	Строительный мусор	5,133	0		0						
2	ТЕРр58-17-01  (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали  База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,45; НР=3342 (71%) (83%*0,85); СП=2448 (52%) (65%*0,8); р58-17-01; Крыши, кровли при ремонте	т									
			3,54	155,58	0,43	4 717	4 707	10	10,49	37,13		
			100 м2	155,15	0			0	0	0		
2.1	509-9900	Строительный мусор	1,8054	0		0						

3	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,61; Имат=3,23; НР=22369 (92%) (120%*0,9*0,85); СП=10698 (44%) (65%*0,85*0,8); ЗП=674,94*1,15; ЭММ=138,64*1,25; ЗПм=20,21*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; 12-01-023-02; Кровли	т	3,54	9 814,92	173,3	128 972	23 548	4 055	47,41	167,83
			100 м2		776,18	25,26			766	0,99	3,5
3.1	101-9495-018	Черепица металлическая оцинкованная комплектующие - конек для кровли разм. 200х200 мм, длина 2000 мм	26 шт.	190,4			4 950				
4	ТЕРр58-18-03 (0)	Демонтаж обрешетки и устройство контробрешетки с прозорами из: из брусков толщиной 50 мм и выше База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=4,29; Имат=3,42; НР=26360 (71%) (83%*0,85); СП=19306 (52%) (65%*0,8); р58-18-03; Крыши, кровли при ремонте	3,54	3 604,33	61,05	66 136	37 127	927	81,26	287,66	
			100 м2	1 223,78	0			0	0	0	
4.1	509-9900	Строительный мусор	7,4694 т	0		0					
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,04; Имат=5,18; НР=4286 (92%) (120%*0,9*0,85); СП=2050 (44%) (65%*0,85*0,8); ЗП=129,91*1,15; ЭММ=36,34*1,25; ЗПм=3,33*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; 12-01-015-03; Кровли	3,54	1 035,25	45,43	20 914	4 532	971	9,02	31,93	
			100 м2	149,4	4,16			126	0,16	0,57	
6	ТЕР10-01-089-03	Антисептирование водными растворами: покрытий по фермам Изп=8,57; Измм=5,13; Имат=3,61; НР=2327 (90%) (118%*0,9*0,85); СП=1112 (43%) (63%*0,85*0,8); ЗП=72,79*1,15; ЭММ=5,44*1,25; ЗПм=1,2*1,25; ТЗТ=4,39*1,15; ТЗТм=0,06*1,25; 10-01-089-03; Деревянные конструкции	3,54	291,58	6,8	5 233	2 540	123	5,05	17,88	
			100 м2	83,71	1,5			46	0,08	0,28	
7	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: деревянных стропильных ног	1	156,24	26,33	984	587	113	4,24	4,24	



	(0)	Изп=8,57; Измм=4,31; Имат=4,63; НР=454 (71%) (83%*0,85); СП=332 (52%) (65%*0,8); р58-5-07; Крыши, кровли при ремонте	1 шт.	68,52	6,06			52	0,34	0,34
8	ТЕРр53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,71; Имат=6,23; НР=4115 (73%) (86%*0,85); СП=3157 (56%) (70%*0,8); р53-16-01; Стены при ремонте	1,2  1 м3 кладки	1 699  537,93	34,74  10,17	14 232	5 532	280  105	35,39  0,43	42,47  0,52
9	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах: в один канал Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=3,01; НР=2105 (71%) (83%*0,85); СП=1542 (52%) (65%*0,8); р58-21-01; Крыши, кровли при ремонте	1,2  10 шт.	766,5  287,74	2,25  0,53	4 691	2 959	11  5	18,6  0,03	22,32  0,04
9.1	999-9900	Строительный мусор	0,0624 т	0		0				
9.2	101-1875	Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0,7 мм	0,0624 т	36 408,43		2 272				
10	ТЕР12-01-013-03 (0) МДС35.п.4.7	Утепление покрытий плитам из минеральной ваты в один слой База: ТЕР-2001 Ленинградская область эталон зона 2; Изп=8,57; Измм=6,12; Имат=3,49; НР=22978 (92%) (120%*0,9*0,85); СП=10990 (44%) (65%*0,85*0,8); ЗП=821,09*1,15; ЭММ=149,63*1,25; ЗПм=14,07*1,25; ТЗТ=45,54*1,15; ТЗТм=0,55*1,25; 12-01-013-03; Кровли	3,03  100 м2 утеплением от покрытия	5 841,57  944,25	187,04  17,59	77 797	24 519	3 468  457	52,37  0,69	158,68  2,09
11	ТЕР15-04-030-02 (0) сб.46 п.1.26	Масляная окраска выходов на крышу Изп=8,57; Измм=4,48; Имат=4,34; НР=292 (80%) (105%*0,9*0,85); СП=135 (37%) (55%*0,85*0,8); ЗП=204,88*1,15; ЭММ=2,58*1,25; ЗПм=0,74*1,25; ТЗТ=12,21*1,15; ТЗТм=0,04*1,25; 15-04-030-02; Отделочные работы	0,18  100 м2	746,73  235,61	3,23  0,93	763	363	3  1	14,04  0,05	2,53  0,01
12	30 (0)	Потружка строительного мусора Изп=8,57; Измм=6,45; Имат=5,41; НР=944 (100%); СП=567 (60%); р61-10-05; Потрузо-разгрузочные работы	14,5 т	7,6 7,6	0 0	944	944	0 0	0 0	0 0

13	ССП 01.2000	Расстояние перевозки: от 15.1 до 16.0 км. Класс груза 1. 2. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) руб. за 1 т Изп=8,57; Измм=6,45; Имат=5,41; НР=0 (100%); СП=0 (60%); р61-10-05; Погрузо-разгрузочные работы	14,5	34,57	34,57	3 233	0	3 233	0	0
	(0)		т	0	0			0	0	0
14	Управляющая компания	Утилизация строительного мусора Погрузо-разгрузочные работы	14,5 т	169,49		2 458				

ИТОГО:

339 585 118 302 13 219 859,01  
1 558 7,35

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	З/пл	Маш/мех	З/пл. маш	Мат	Затр. труд.	Затр. труд. маш.
Итого		339 585	118 302	13 219	1 558	208 064	859,01	7,35
Итого по неучтенным материалам		9 680	0	0	0	9 680	0	0
Итого накладных расходов		392 909	0	0	0	0	0	0
Итого сметной прибыли		295 901	0	0	0	0	0	0
Итого		1 038 075	118 302	13 219	1 558	217 744	859,01	7,35
Резерв	2%	20 761,5	0	0	0	0	0	0
Итого		1 058 836,5	118 302	13 219	1 558	217 744	859,01	7,35
НДС	18%	190 590,57	0	0	0	0	0	0
Итого		1 249 427,07	118 302	13 219	1 558	217 744	859,01	7,35

СОСТАВИЛ:

Главный специалист проектно-сметного отдела

*Васильев*

Родтси Е.В.

ПРОВЕРИЛ:

Начальник отдела

*МВ*

Головин А.А.