

Сметный Калькулятор

СОГЛАСОВАНО:

С.В. Вебер

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
Вебер С.В.

Локальная смета
на капитальный ремонт кровли жилого дома №16
д. Бегуницы Волосовского района Ленинградской области
(наименование работ и затрат, наименование объекта)



Основание:

Составлена в ценах на: март 2014 г. к ТСНБ ТЕР 2001 Ленинградская область 2 зона

Сметная стоимость: 2150620.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 1892.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 326601.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО		Общая стоимость, руб.		Затраты труда	
					В СЕТО	экспл. машин в т.ч. з/лп	В СЕТО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/лп	рабочих-строителей, чел.-ч.	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1												
1	ТЕРР 58-07-006	Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных материалов в два слоя Индекс: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 3,58, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,52, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 45073 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 33011 руб.)	100 м2 покрытия	7.8	12428.04	59.38	378427	63087	1658	54.87	428	
					943.76	5.93			396	0.27	2	
	(509-9900)	Строительный мусор	т	6.084	0		0					
2	ТЕР 46-04-008-1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 3 слоя к стоим. экспл. машин в т.ч. з/л машинистов: 3 к стоим. мат-ов: 0 к з/л рабочих: 3 Индекс: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,84, (Н.Р. 110*0,85 = 94% = 40091 руб. С.П. 70*0,8 = 56% = 23884 руб.)	100 м2 покрытия	7.8	762.69	124.65	47356	42650	4706	14.38	112	
					638.04	0			0	0	0	

Сметный Калькулятор

3	ТЕР 06-01-014-1	Укладка бетона по перекрытиям толщиной 100 мм к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,88, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 8,61, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 2047 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 1126 руб.)	100 м2 перекрытий	0,67	<u>4996,68</u> 406,34	<u>213,02</u> 39,33	28423	2333	<u>839</u> 226	22.42 1.23	15 1
4	ТЕР 06-01-014-2	На каждые 10 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 06-01-014-01 к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/п машинистов: 10*1,25 к з/п рабочих: 10*1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,86, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 8,61, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 1366 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 752 руб.)	100 м2 перекрытий	0,67	<u>906,71</u> 259,21	<u>210,12</u> 38,38	4836	1488	<u>825</u> 220	1.43 0.12	1 0
5	ТЕР 12-01-017-1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/п машинистов: 0,8 к стоим. мат-ов: 0 к з/п рабочих: 0,8 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,21, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 23960 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 11459 руб.)	100 м2 стяжки	7,8	<u>557,67</u> 356,47	<u>201,20</u> 33,14	32005	23829	<u>8176</u> 2215	27.22 1.94	212 15
6	ТЕР 12-01-017-1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм к стоим. экслп. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,21, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 7,47, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 34698 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 16595 руб.)	100 м2 стяжки	7,8	<u>1738,33</u> 512,43	<u>314,38</u> 51,78	100141	34254	<u>12776</u> 3461	27.22 1.94	212 15

7	ТЕР 12-01-017-2	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 25*1,25 к стоим. мат-ов: 25 к з/п рабочих: 25*1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,11, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 7,64, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 16247 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 7770 руб.)	100 м2 стяжки	4.2	<u>2029,08</u> 470,64	<u>95,94</u> 20,00	66331	16940	<u>2462</u> 720	1,00 0,03	4 0
8	ТЕР 06-01-015-1 0	Армирование подстилающих слоев и бетонок к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,36, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 4,27, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 2734 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 1503 руб.)	1 т	1.6	<u>5759,14</u> 244,06	<u>58,14</u> 5,11	41128	3347	<u>499</u> 70	12,64 0,16	20 0
9	ТЕР 12-01-013-1	Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,15, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 4,45, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 25179 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 12042 руб.)	100 м2 утепле мого покрыт ия	7.8	<u>5453,44</u> 390,87	<u>192,59</u> 18,55	204404	26128	<u>9239</u> 1240	21,02 0,58	164 5
10	ТЕР 12-01-013-2	Утепление покрытий плитами на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01 к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,19, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 4,43, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 18329 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 8766 руб.)	100 м2 утепле мого покрыт ия	7.8	<u>5042,35</u> 279,50	<u>185,32</u> 18,55	185803	18683	<u>8948</u> 1240	15,03 0,58	117 5

Сметный Калькулятор

11	ТЕР 20-02-012-1 прим.	Установка азраторов кровельных к столб. экспл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индекс: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,28, к материалам: 4,08, (Н.Р. 128*0,85*0,9 = 98% = 3649 руб. С.П. 83*0,8*0,85 = 56% = 2085 руб.)	1 шт	8	<u>65,32</u> 54.30	<u>4,07</u> 0	4089	3723	<u>139</u> 0	2,92 0	23 0
12	прайс ТЕР 58-07-007	Азратор кровельный Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой над вентканалами Индекс: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 3,55, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,63, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 1220 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 894 руб.)	шт. 100 м2 покрыт ия	8 0,25	(600) <u>8455,62</u> 799.28	<u>33,62</u> 3.30	(4800,00) 8660	1712	<u>30</u> 7	46,47 0,15	12 0
13	(509-9900) ТЕР 58-20-003	Строительный мусор Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м Индекс: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,29, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,02, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 1803 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 1321 руб.)	т 100 м	0,195 0,26	0 <u>5434,18</u> 1135.94	<u>15,90</u> 3.96	0 5915	2531	<u>22</u> 9	70,25 0,18	18 0
14	(509-9900) ТЕР 58-19-003	Строительный мусор Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов Индекс: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,27, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 2,95, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 12919 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 9462 руб.)	т 100 м покрыт ия	0,12792 1,35	0 <u>5497,09</u> 1567.20	<u>22,42</u> 5.50	0 33853	18132	<u>160</u> 64	101,24 0,25	137 0
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0,8019	0		0				

Сметный Калькулятор

15	ТЕР 12-01-004-1	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков к стоим. эксл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,45, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 7,29, (Н.Р. 120*0,85 = 102% = 1205 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 614 руб.)	100 м примыканий	0,26	$\frac{4984,65}{522,56}$	$\frac{239,58}{7,67}$	9506	1164	$\frac{339}{17}$	26,10 0,24	7 0
16	ТЕР 58-10-001	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 1086 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 796 руб.)	100 м	0,3	$\frac{6471,11}{595,06}$	$\frac{15,59}{0}$	9532	1530	$\frac{20}{0}$	36,80 0	11 0
17	ТЕР 58-10-002	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 4795 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 3512 руб.)	100 м	0,55	$\frac{7302,72}{1432,66}$	$\frac{9,60}{0}$	21409	6753	$\frac{22}{0}$	88,60 0	49 0
18	ТЕР 58-10-003	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 377 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 276 руб.)	100 шт.	0,06	$\frac{4196,05}{1033,26}$	$\frac{9,60}{0}$	1392	531	$\frac{2}{0}$	63,90 0	4 0
19	ТЕР 58-10-005	Смена отливов (отметов) водосточных труб Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,52, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 314 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 230 руб.)	100 шт.	0,06	$\frac{4357,42}{858,63}$	$\frac{9,60}{0}$	1390	442	$\frac{2}{0}$	53,10 0	3 0
20	ТЕР 58-10-004	Смена колен водосточных труб с люлек Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 792 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 580 руб.)	100 шт.	0,06	$\frac{5331,19}{2168,40}$	$\frac{9,60}{0}$	1976	1115	$\frac{2}{0}$	134,10 0	8 0

21	ТЕРр 58-10-007	Смена воронок водосточных труб с люлек Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимостям машин: 4,25, к материалам: 2,77, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 706 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 517 руб.)	100 шт.	0,06	7987,34 1935,55	9,60 0	2001	995	2	119,70 0	7 0
22	ТЕР 15-02-036-1	Штукатурка по сетке без устройства каркаса углубленная вентильт к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимостям машин: 6,07, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 4,61, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 23899 руб. С.П. 55*0,8*0,85 = 37% = 11053 руб.)	100 м2 оштукат уриваем ой поверхн ости	1,32	7280,36 2601,79	85,99 39,06	58068	29432	689 442	129,95 1,44	172 2
23	ТЕР 10-01-010-1	Установка элементов каркаса из брусьев к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимостям машин: 4,16, к материалам: 3,76, (Н.Р. 118*0,8*0,9 = 85% = 8985 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 4546 руб.)	1 м3 Древеси ны в констру кции	3	2639,63 411,16	56,69 0	35776	10571	707 0	22,50 0	68 0
24	ТЕР 10-01-012-1	Обшивка каркасных стен досками обшивки к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимостям машин: 4,26, к материалам: 3,81, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 2740 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1309 руб.)	100 м2 обшивк и стен (за Вычето м проемо в)	0,52	5970,61 683,36	84,40 0	13540	3045	187 0	36,30 0	19 0
25	ТЕР 12-01-007-8	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимостям машин: 7,64, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,04, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 1715 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 820 руб.)	100 м2 кровли	0,12	14714,73 1797,01	83,99 15,99	6607	1848	77 16	90,85 0,50	11 0

Сметный Калькулятор

26	ТЕР 26-01-041-4	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей перегородок к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,47, к материалам: 4,48, (Н.Р. 100*0,85*0,9 = 76% = 6344 руб. С.П. 70*0,8*0,85 = 48% = 4007 руб.)	1 м3 изоляции	2.9	<u>1582,39</u> 335.90	<u>71,75</u> 0	24540	8348	<u>930</u> 0	16.20 0	47 0
27	ТЕР 26-01-041-2	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей покрытий и перекрытий сверху к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,43, к материалам: 4,23, (Н.Р. 100*0,85*0,9 = 76% = 1486 руб. С.П. 70*0,8*0,85 = 48% = 938 руб.)	1 м3 изоляции	1.2	<u>1259,93</u> 190.07	<u>65,74</u> 0	7401	1955	<u>349</u> 0	9.27 0	11 0
28	ТЕРр 56-22-003	Навеска плотничных дверей на планках при числе створок 1 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,04, к материалам: 2,93, (Н.Р. 82*0,85 = 70% = 24 руб. С.П. 62*0,8 = 50% = 18 руб.)	100 м2 полотен	0.015	<u>27165,22</u> 275.18	<u>150,17</u> 28.57	1221	35	<u>11</u> 0	16.81 1.30	0 0
29	СЦП 1-27	Мусор строительный Индексы: к стоимости машин: 3,58, (Н.Р. 100 = 100% = 0 руб. С.П. 60 = 60% = 0 руб.)	Руб. за тонну	18.209	<u>7,60</u> 0	<u>7,60</u> 0	495	0	<u>495</u> 0	0 0	0 0
30	СЦП 5-2-15	Сметные цены на перевозку грузов автомобильными-самосвалами (Работающими вне карьеров), класс груза 1, расстояние перевозки км: 15 Индексы: к стоимости машин: 3,58, Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб. за 1 т	18.209	<u>32,63</u> 0	<u>32,63</u> 0	2127	0	<u>2127</u> 0	0 0	0 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1338352	326601	56440 10343		1892 45
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				1338352	326601	56440 10343		1892 45
		Индекс к оплате труда рабочих:		1							
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			326601				
		в том числе зарплата машинистов:		1			10343				
		Индекс к стоимости материалов:		1			955311				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			4800				

Сметный Калькулятор

	Итого с индексацией:	руб.					1343152	326601	56440 10343		1892 45
	Накладные расходы %:	%					283785				
	Итого с накладными:	руб.					1626937				
	Сметная прибыль %:	%					159886				
	Итого:	руб.					1786823				
	Резерв средств на непредвиденные расходы %	%	2				35736				
	Налог на добавленную стоимость %	%	18				328061				
	Всего по разделу:	руб.					2150620				
	Итого по всем разделам:	руб.					2150620				
	Всего по смете:	руб.					2150620				

СОСТАВИЛ:

Главный специалист проектно-сметного отдела



Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ:

Начальник отдела



Головин А.А.