

Сметный калькулятор

СОГЛАСОВАНО:

В.В. Масленников

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
Вебер С.В.

Локальная смета
на капитальный ремонт кровли жилого дома №10
д. Извара Волосовского района Ленинградской области
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах на: март 2014 г. к ТСНБ ТЕР 2001 Ленинградская область 2 зона

Сметная стоимость: 2281981,00 руб.
Нормативная трудоемкость: 2242,00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 436496,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО	экспл. машин в т.ч. з/лп	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/лп	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕР 58-07-006	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавленных материалов в два слоя Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 3,52, к стоимости машин: 3,52, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 69343 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 50786 руб.)	100 м2 покрытия	12	12428,04 943,76	59,38 5,93	582195	97056	2551 610	54,87 0,27	658 3
	(509-9900)	Строительный мусор	т	9,36	0		0				
2	ТЕР 46-04-008-1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 10 слоев к стоим. экспл. машин в т.ч. з/л машинистов: 6 к стоим. мат-ов: 0 к з/л рабочих: 6 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,84, (Н.Р. 110*0,85 = 94% = 123358 руб. С.П. 70*0,8 = 56% = 73490 руб.)	100 м2 покрытия	12	1525,38 1276,08	249,30 0	145711	131232	14479 0	14,38 0	173 0



3	ТЕР 12-01-017-1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 0,8 к стоим. мат-ов: 0 к з/п рабочих: 0,8 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,21, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 36862 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 17629 руб.)	100 м2 стяжки	12	<u>557,67</u> 356,47	<u>201,20</u> 33,14	49238	36659	<u>12579</u> 3408	27,22 1,94	327 23
4	ТЕР 12-01-017-1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,21, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 7,47, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 53381 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 25530 руб.)	100 м2 стяжки	12	<u>1738,33</u> 512,43	<u>314,38</u> 51,78	154063	52698	<u>19655</u> 5325	27,22 1,94	327 23
5	ТЕР 12-01-017-2	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 к прямым затратам: 25 к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,11, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 7,64, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 8124 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 3885 руб.)	100 м2 стяжки	2,1	<u>2029,08</u> 470,64	<u>95,94</u> 20,00	33165	8470	<u>1231</u> 360	25,00 0,75	52 2
6	ТЕР 06-01-015-1 0	Армирование подстилающих слоев и набегонок к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,36, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 4,27, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 701 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 385 руб.)	1 т	0,41	<u>5759,14</u> 244,06	<u>58,14</u> 5,11	10539	858	<u>128</u> 18	12,64 0,16	5 0

Сметный Калькулятор

7	ТЕР 20-02-012-1 прим.	Установка аэраторов кровельных к стоим. эксл. машин в т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,28, к материалам: 4,08, (Н.Р. 128*0,85*0,9 = 98% = 5472 руб. С.П. 83*0,8*0,85 = 56% = 3127 руб.)	1 шт	12	<u>65,32</u> 54,30	<u>4,07</u> 0	6133	5584	<u>209</u> 0	2,92 0	35 0
8	прайс ТЕРР 58-07-007	Аэратор кровельный Смена существующих рулонных кровель на покрытие из наплавленных материалов в один слой над вентканалами Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 3,55, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,63, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 1709 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 1252 руб.)	шт. 100 м2 покрыт ия	12 0,35	(600) <u>8455,62</u> 799,28	<u>33,62</u> 3,30	(7200,00) 12124	2397	<u>42</u> 10	46,47 0,15	16 0
9	(509-9900) ТЕРР 58-20-003	Строительный мусор Смена обделок из листовой стали (брендамауэров и парпетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,29, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,02, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 8323 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 6096 руб.)	т 100 м	0,273 1,2	0 <u>5434,18</u> 1135,94	<u>15,90</u> 3,96	0 27302	11682	<u>101</u> 41	70,25 0,18	84 0
10	(509-9900) ТЕРР 58-19-003	Строительный мусор Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,27, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 2,95, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 8612 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 6308 руб.)	т 100 м покрыт ия	0,5904 0,9	0 <u>5497,09</u> 1567,20	<u>22,42</u> 5,50	0 22568	12088	<u>106</u> 42	101,24 0,25	91 0
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0,5346	0		0				

11	ТЕР 12-01-004-1	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,45, к з/п машинистов: 8,57, к материалам: 7,29, (Н.Р. 120°0,85°0,9 = 92% = 5017 руб. С.П. 65°0,8°0,85 = 44% = 2399 руб.)	100 м примыканий	1.2	<u>4984,65</u> 522,56	<u>239,58</u> 7,67	43880	5374	<u>1567</u> 79	26,10 0,24	31 0
12	ТЕРр 58-10-001	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83°0,85 = 71% = 1086 руб. С.П. 65°0,8 = 52% = 796 руб.)	100 м	0.3	<u>6471,11</u> 595,06	<u>15,59</u> 0	9532	1530	<u>20</u> 0	36,80 0	11 0
13	ТЕРр 58-10-002	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83°0,85 = 71% = 4795 руб. С.П. 65°0,8 = 52% = 3512 руб.)	100 м	0.55	<u>7302,72</u> 1432,66	<u>9,60</u> 0	21409	6753	<u>22</u> 0	88,60 0	49 0
14	ТЕРр 58-10-003	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83°0,85 = 71% = 377 руб. С.П. 65°0,8 = 52% = 276 руб.)	100 шт.	0.06	<u>4196,05</u> 1033,26	<u>9,60</u> 0	1392	531	<u>2</u> 0	63,90 0	4 0
15	ТЕРр 58-10-005	Смена отливов (отметов) водосточных труб Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,52, (Н.Р. 83°0,85 = 71% = 314 руб. С.П. 65°0,8 = 52% = 230 руб.)	100 шт.	0.06	<u>4357,42</u> 858,63	<u>9,60</u> 0	1390	442	<u>2</u> 0	53,10 0	3 0
16	ТЕРр 58-10-004	Смена колен водосточных труб с люлек Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 4,54, (Н.Р. 83°0,85 = 71% = 792 руб. С.П. 65°0,8 = 52% = 580 руб.)	100 шт.	0.06	<u>5331,19</u> 2168,40	<u>9,60</u> 0	1976	1115	<u>2</u> 0	134,10 0	8 0

17	ТЕРр 58-10-007	Смена воронок водосточных труб с люлек Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,25, к материалам: 2,77, (Н.Р. 83*0,85 = 71% = 706 руб. С.П. 65*0,8 = 52% = 517 руб.)	100 шт.	0.06	<u>7987,34</u> 1935,55	<u>9,60</u> 0	2001	995	<u>2</u> 0	119,70 0	7 0
18	ТЕР 15-02-036-1	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная вентшахт к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 6,07, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 4,61, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80% = 28607 руб. С.П. 55*0,8*0,85 = 37% = 13231 руб.)	100 м2 оштукат уриваем ой поверхн ости	1.58	<u>7280,36</u> 2601,79	<u>85,99</u> 39,06	69506	35230	<u>825</u> 529	129,95 1,44	205 2
19	ТЕР 10-01-010-1	Установка элементов каркаса из брусев к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,16, к материалам: 3,76, (Н.Р. 118*0,8*0,9 = 85% = 8985 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 4546 руб.)	1 м3 древеси ны в констру кции	3	<u>2639,63</u> 411,16	<u>56,69</u> 0	35776	10571	<u>707</u> 0	22,50 0	68 0
20	ТЕР 10-01-012-1	Обшивка каркасных стен досками обшивки к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,26, к материалам: 3,81, (Н.Р. 118*0,85*0,9 = 90% = 2740 руб. С.П. 63*0,8*0,85 = 43% = 1309 руб.)	100 м2 обшивк и стен (за вычето м проемо в)	0.52	<u>5970,61</u> 683,36	<u>84,40</u> 0	13540	3045	<u>187</u> 0	36,30 0	19 0
21	ТЕР 12-01-007-8	Устройство кровель из оцинкованной стали без настенных желобов к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 7,64, к з/л машинистов: 8,57, к материалам: 3,04, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 92% = 1715 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44% = 820 руб.)	100 м2 кровли	0.12	<u>14714,73</u> 1797,01	<u>83,99</u> 15,99	6607	1848	<u>77</u> 16	90,85 0,50	11 0

Сметный Калькулятор

22	ТЕР 26-01-041-4	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей перегородок к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,47, к материалам: 4,48, (Н.Р. 100°0,85°0,9 = 76% = 6344 руб. С.П. 70°0,8°0,85 = 48% = 4007 руб.)	1 м3 и изоляция	2.9	$\frac{1582,39}{335,90}$	$\frac{71,75}{0}$	24540	8348	$\frac{930}{0}$	16.20 0	47 0
23	ТЕР 26-01-041-2	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодных поверхностей покрытий и перекрытий сверху к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/л машинистов: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 4,43, к материалам: 4,23, (Н.Р. 100°0,85°0,9 = 76% = 1486 руб. С.П. 70°0,8°0,85 = 48% = 938 руб.)	1 м3 и изоляция	1.2	$\frac{1259,93}{190,07}$	$\frac{65,74}{0}$	7401	1955	$\frac{349}{0}$	9.27 0	11 0
24	ТЕР 56-22-003	Навеска плотничных дверей на планках при числе створок 1 Индексы: к з/л рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,04, к материалам: 2,93, (Н.Р. 82°0,85 = 70% = 24 руб. С.П. 62°0,8 = 50% = 18 руб.)	100 м2 полотен	0.015	$\frac{27165,22}{275,18}$	$\frac{150,17}{28,57}$	1221	35	$\frac{11}{0}$	16.81 1.30	0 0
25	СЦП 1-27	Мусор строительный Индексы: к стоимости машин: 3,58, (Н.Р. 100 = 100% = 0 руб. С.П. 60 = 60% = 0 руб.)	Руб. за тонну	34.81	$\frac{7,60}{0}$	$\frac{7,60}{0}$	947	0	$\frac{947}{0}$	0 0	0 0
26	СЦП 5-2-15	Сметные цены на перевозку грузов автомобилями-самосвалами (Работающими вне карьеров), класс груза 1, расстояние перевозки км: 15 Индексы: к стоимости машин: 3,58, Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	Руб. т	34.81	$\frac{32,63}{0}$	價・L 對1A 系樹4066	4066	0	$\frac{4066}{0}$	0 0	0 0
		Кoeffициент на стесненность:		1			1288222	436496	60797 10438		2242 53
		Итого со стесненностью:	Руб.				1288222	436496	60797 10438		2242 53
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			436496				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			60797				
		в том числе зарплата машинистов:		1			10438				
		Индекс к стоимости материалов:		1			790929				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			7200				

Сметный калькулятор

	Итого с индексацией:	руб.				1295422	436496	60797 10438		2242 53
	Накладные расходы %:	%				378874				
	Итого с накладными:	руб.				1674296				
	Сметная прибыль %:	%				221667				
	Итого:	руб.				1895963				
	Резерв средств на непредвиденные расходы %	%	2			37919				
	Налог на добавленную стоимость %	%	18			348099				
	Всего по разделу:	руб.				2281981				

	Итого по всем разделам:	руб.				2281981				
	Всего по смете:	руб.				2281981				

СОСТАВИЛ:

Главный специалист проектно-сметного отдела



Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ:

Начальник отдела



Головин А.А.