

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«06» марта 2015 года, 12 час. 30 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 19.01.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1

- г. Сертолово, ул. Заречная, д. 7

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

- г. Сертолово, ул. Ларина, д. 1

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;

- дер. Вартемяки, ш. Токсовское, д. 4

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; Ремонт фасада.

9. Начальная цена договора: 16 402 196,00 рублей

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №5 от 15.01.2015 года.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н, «06» марта 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 30 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлены 2 (две) заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Лопинхонка»
2	ООО «Летний сад»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «19» февраля 2014 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Лапинхонка»
2	ООО «Летний сад»

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Лапинхонка»
2	ООО «Летний сад»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

№ п/п	Наименование претендента	Общая сумма баллов
1	ООО «Летний сад»	805,00
	Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества (цена договора) (350 баллов)	175
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (50 баллов)	30
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (250 баллов)	
	<i>наличие у участника финансовых ресурсов (100 баллов)</i>	100
	<i>наличие у участника опыта выполнения аналогичных работ за 2011-2013 года (100 баллов)</i>	100
	<i>наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (50 баллов)</i>	50
	Итого по критерию	250
	<i>Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества (100 баллов)</i>	100
	<i>Наличие материально-технической и (или) производственной базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (250 баллов)</i>	
	<i>обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю работ) (100 баллов)</i>	100
	<i>соблюдение техники безопасности (50 баллов)</i>	50
	<i>наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)</i>	100
	Итого по критерию	250

	торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)	
	Итого по критерию	250
№ п/п	Наименование претендента	Общая сумма баллов
	ООО «Лापинхонка»	761,67
	Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества (цена договора) (350 баллов)	315
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (50 баллов)	30
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (250 баллов)	
	наличие у участника финансовых ресурсов (100 баллов)	50
	наличие у участника опыта выполнения аналогичных работ за 2011-2013 года (100 баллов)	66,67
	наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (50 баллов)	50
1	Итого по критерию	166,67
	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества (100 баллов)	100
	Наличие материально-технической и (или) производственной базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (250 баллов)	
	обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю работ) (100 баллов)	0
	соблюдение техники безопасности (50 баллов)	50
	наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)	100
	Итого по критерию	150

Подписи:

Председатель комиссии:

 Башунов В.В.


Заместитель председателя комиссии:

 Иванов М.В.

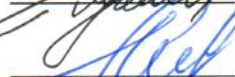
Члены комиссии:

 Полоскова Н.В.

Члены комиссии:

 Gladyshev А.Г.

Секретарь комиссии:

 Малкина В.А.

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)