

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 11 сентября 2014

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**Лот №1**

г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 1, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 5, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 6, объем выполняемых работ: ремонт кровли

г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 25а, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 27а, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 37, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 34а, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

дер. Старая, пер. Школьный, д. 14, объем выполняемых работ: ремонт фасада с утеплением, ремонт межпанельных швов и замена окон в местах общего пользования;

пос. Воейково, д. 7, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 8, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада, отмостки, цоколя;

г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 18, объем выполняемых работ: ремонт фасада, цоколя, отмостки;

г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 8, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;

г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 10, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;

г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 14, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;

дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 13, объем выполняемых работ: ремонт крыши;

пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 14, объем выполняемых работ: ремонт крыши.

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700000002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовкое сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-15; 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700000002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовкое сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-15; 8 (812) 320-99-35.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по дому	Максимальная (начальная) цена лота
1	1	г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 1	Ремонт кровли	2483172,00	2483172,00	46 033 700,00
	2	г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 5	Ремонт кровли	2486379,00	2486379,00	
	3	г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 6	Ремонт кровли	2492794,00	2492794,00	
	4	г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 25а	Ремонт кровли	1834086,00	1834086,00	
	5	г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 27а	Ремонт кровли	1834086,00	1834086,00	
	6	г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 37	Ремонт кровли	1834086,00	1834086,00	
	7	г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 34а	Ремонт кровли	1834086,00	1834086,00	
	8	дер. Старая, пер. Школьный, д. 14	Ремонт фасада с утеплением, ремонт межпанельных швов и замена окон в местах общего пользования.	10964853,0	10964853,0	
	9	пос. Воейково, д. 7	Ремонт кровли	3455951,00	3455951,00	
	10	г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 8	Ремонт кровли	1151646,00	1584239,00	
			Ремонт фасада, отмостки, цоколя	432593,00		
	11	г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 18	Ремонт фасада, цоколя, отмостки	872450,00	872450,00	
	12	г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 8	Ремонт кровли	1888936,00	3870865,00	
			Ремонт фасада	1981929,00		
	13	г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 10	Ремонт кровли	2444225,00	4585458,00	
			Ремонт фасада	2141233,00		
14	г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 14	Ремонт кровли	1441711,00	1771504,00		
		Ремонт фасада	329793,00			
15	дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 13	Ремонт крыши	1666055,00	1666055,00		
16	пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 14	Ремонт крыши	2463636,00	2463636,00		

**Срок выполнения работ:** лот №1 - 60 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе.** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 12 сентября 2014г. по 25 сентября 2014г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 перерыв с 13:00 до 14:00, пятница с 09:00 до 16:45 перерыв с 13:00 до 14:00).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе -**

191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н,

Вскрытие конвертов производится 26 сентября 2014 г. в 12 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе** – 6 октября 2014 г. в 12 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса** - не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию** – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

<b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки</b>	Лот №1	Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>2 301 685,00 рублей</b> , НДС не облагается. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»
<b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b>	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ Россия», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861	
<b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b>	Лот №1	Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>9 206 740,00 рублей</b> , НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в

		конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.
<b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b>	Получатель: некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ Россия», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861	

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 рабочих дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.