

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«01» октября 2014 года, 15 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 333-06-14
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 11.09.2014г., а также размещено на официальном сайте МО Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Лот №1

- г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 1, объем выполняемых работ: ремонт кровли;
- г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 5, объем выполняемых работ: ремонт кровли;
- г.п. Дубровка, ул. Ленинградская, д. 6, объем выполняемых работ: ремонт кровли
- г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 25а, объем выполняемых работ: ремонт кровли;
- г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 27а, объем выполняемых работ: ремонт кровли;
- г.п. Дубровка, ул. Советская, д. 37, объем выполняемых работ: ремонт кровли;
- г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 34а, объем выполняемых работ: ремонт кровли;
- дер. Старая, пер. Школьный, д. 14, объем выполняемых работ: ремонт фасада с утеплением, ремонт межпанельных швов и замена окон в местах общего пользования;
- пос. Воейково, д. 7, объем выполняемых работ: ремонт кровли;

г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 8, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада, отмостки, цоколя;

г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 18, объем выполняемых работ: ремонт фасада, цоколя, отмостки;

г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 8, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;

г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 10, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;

г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 14, объем выполняемых работ: ремонт кровли, ремонт фасада;

дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 13, объем выполняемых работ: ремонт крыши;

пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 14, объем выполняемых работ: ремонт крыши.

9. **Начальная цена договора:** 46 033 700,00 рублей

10. **Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №61 от 05.09.2014 года.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Смирнов А.Б.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» Отсутствует
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. **Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «01» октября 2014г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 15 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлены две (две) заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Абсолют»
2	ООО «ПОРТАЛ»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «26» сентября 2014 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Абсолют»

Голосование: «за» 4, «против» нет

Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ПОРТАЛ»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт документации о торгах	22.2.1. (1) тома 1 Конкурсной документации	<i>Согласно представленной выписке из ЕГРЮЛ от 24.09.2014г. организация создана 07.06.2012г. (стр.2) – отсутствует опыт выполнения работ за 2011 год (опыт выполнения работ менее 3-х лет)</i>

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов.

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ПОРТАЛ»

Голосование: «за» 4, «против» нет

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Альянс»

Голосование: «за» 4, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 4, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы, особое мнение члена рабочей группы (при наличии) на 1 л.

Подписи:

Председатель комиссии:

 Башунов В.В.

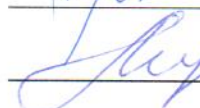
Заместитель председателя комиссии:

 Иванов М.В.

Члены комиссии:

 Полоскова Н.В.

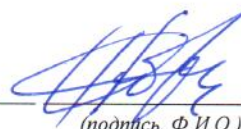
Секретарь комиссии:

 Малкина В.А.

Победитель торгов


(наименование организации)


(должность)


(подпись, Ф.И.О.)

Заключение

по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на конкурс на право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлены 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Абсолют»
2	ООО «ПОРТАЛ»

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Абсолют»

Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

ООО «ПОРТАЛ»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт документации о торгах	22.2.1. (1) тома 1 Конкурсной документации	<i>Согласно представленной выписке из ЕГРЮЛ от 24.09.2014г. организация создана 07.06.2012г. (стр.2) – отсутствует опыт выполнения работ за 2011 год (опыт выполнения работ менее 3-х лет)</i>

Начальник отдела конкурсных процедур

Малкина В.А.