

**ПРОТОКОЛ №2**

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«08» июня 2015 года, 12 час. 00 мин

**1. Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

**2. Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

**3. Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

**4. Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru)

**5. Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

**6. Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 27.04.2015г., а также размещено на официальных сайтах МО Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**8. Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Лот №1–

-Дер. Агалатово, Военный городок, д. 119

объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (ГВС);

-Дер. Агалатово, Военный городок, д. 97

объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (ГВС); ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС);

-г. Сертолово, ул. Ларина, д.1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт крыши.

**9. Начальная цена договора: 9 642 580,00 руб.**

**10. Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №20 от 22.04.2015года (в редакции приказа №97 от 08.05.2015)

<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Члены комиссии:</b>	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Колесников Г.С.	Специалист отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

**11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «08» июня 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Повестка заседания:**

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

**Вопрос № 1.** Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах предоставлено 2 (две) заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Россервис»
2	ООО «Невское РСУ»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «25» мая 2015 года, проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявка следующего претендента соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, претендент соответствует условиям участия в торгах:

№	Наименование претендента
1	ООО «Невское РСУ»

Заявка претендента ООО «Россервис» не соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, по следующим основаниям:

Пункт документации о торгах	Основание для отклонения (описание несоответствия)
п. 22.4.3, 22.4.4 тома 1 Конкурсной документации	<i>В составе конкурсной заявки представлена копия справки из ИФНС об отсутствии задолженности по уплате налогов в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды, заверенная генеральным директором организации. Нарушены требования п.п.5.2 п.6 тома 2 КД о предоставлении данной справки либо оригинала, либо нотариально заверенной копии.</i>

Решение:

Признать следующих претендентов участниками торгов:

№	Наименование претендента
1	ООО «Невское РСУ»

Не допускать к участию в торгах следующих претендентов.

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Россервис»

Голосование: «за» 4, «против» нет

**Вопрос № 2.** Подведение итогов торгов.

Решение:

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса ООО «Невское РСУ» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 4, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы на 1 л.

Подписи:

Заместитель председателя комиссии:


 Иванов М.В.

Члены комиссии:

 Полоскова Н.В.

 Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:

 Колесников Г.С.

Победитель торгов \_\_\_\_\_

(наименование организации)

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)