**Проверки в 2022 году**

В первом квартале 2022 в Фонде капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области проведено 4 проверки соблюдения норм требований действующего законодательства при реализации программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Ленинградской области, по представлениям Бокситогорской и Тихвинской городских прокуратур, распоряжение Комитета ГЖНиК Ленинградской области, решение Государственной инспекции труда в Ленинградской области:

 Представление Бокситогорской городской прокуратуры от 29.01.2022 № 07-33/22 рассмотрено, протокол совещания по представлению от 21.02.2022г.

 Представление Тихвинской городской прокуратуры от 10.03.2022 № 7-34-2021 рассмотрено, протокол совещания по представлению от 01.04.2022г.

 По результатам рассмотрения представлений прокуратуры, принято решение усилить контроль за проведением мероприятий по устранению дефектов в рамках гарантийных обязательств и за осуществлением Фондом мер, указываемых в представлениях органов прокуратуры.

 Распоряжение (приказ) Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 27.01.2021 № 001\_2022\_ИА о проведении внеплановой выездной проверки установления фактов нарушений по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, ул. Соборная д. 14 А., акт по результатам проверки от 10.02.2022г.

 Решение о проведении внеплановой документарной проверки Государственной инспекции труда в Ленинградской области от 18.01.2022г. № 308, в связи с поступившим обращением № 47/7-2446-21-ОБ от 22.12.2021г., содержащего сведения об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, по результатам проверки предписание от 21.02.2022г. № 47/7-2446-ОБ/12-327-И/24-308/2

Во втором квартале 2022г. в Фонде капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области проведено 4 проверки соблюдения норм требований действующего законодательства при реализации программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Ленинградской области, из них 4 документарные проверки по представлениям Лужской, Бокситогорской городских прокуратур и прокуратуры г. Сосновый Бор.

Представление Лужской городской прокуратуры от 08.04.2022 № 07-146-2022, рассмотрено протокол совещания по рассмотрению представления от 30.03.2022г.

Представление Бокситогорской городской прокуратуры от 14.04.2022 № 7-33-2022, рассмотрен протокол совещания по представлению от 13.05.2022г.

Представление прокуратуры города Сосновый Бор от 30.05.2022 № 07-63/129-2022, рассмотрен протокол совещания по представлению от 10.06.2022г.

Представление Лужской городской прокуратуры от 01.06.2022 № 07-146-2022, рассмотрен протокол совещания по представлению от 01.06.2022г.

По результатам рассмотрения представлений прокуратуры, принято решение усилить контроль за проведением мероприятий по устранению дефектов в рамках гарантийных обязательств и за осуществлением Фондом мер, указываемых в представлениях органов прокуратуры.

В третьем квартале 2022г. в Фонде капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области проведено 5 проверок соблюдения норм требований действующего законодательства при реализации программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Ленинградской области, из них 4 документарные проверки по представлениям Киришской, Кингисеппской, Тосненской городских прокуратур и прокуратуры г. Сосновый Бор, и выездная плановая проверка Управлением Федерального казначейства по Ленинградской области «О проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности Фонда за 2021г»:

Представление Киришской городской прокуратуры от 17.06.2022 № 7-70-2022, рассмотрен протокол совещания по представлению от 01.07.2022г.

Представление прокуратуры города Сосновый Бор от 31.08.2022 № 07-63/179-2022, рассмотрен протокол совещания по представлению от 22.09.2022г.

Представление Кингисеппской городской прокуратуры от 07.09.2022 № 07-03-2022, рассмотрен протокол совещания по представлению от 22.09.2022г.

Представление Тосненской городской прокуратуры от 02.09.2022 № 07-67-2022, рассмотрен протокол совещания по представлению от 20.10.2022г.

По результатам рассмотрения представлений прокуратуры, принято решение усилить контроль за проведением мероприятий по устранению дефектов в рамках гарантийных обязательств и за осуществлением Фондом мер, указываемых в представлениях органов прокуратуры.

По результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности Фонда за 2021г., приказ УФК по Ленинградской области о назначении плановой выездной проверки от 28.07.2022г. № 327, акт по результатам плановой выездной проверки от 01.11.2022г.

В четвёртом квартале 2022г. в Фонде капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области проведено 8 проверок соблюдения норм требований действующего законодательства при реализации программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Ленинградской области, из них;

- 5 документарных проверок по представлениям Лодейнопольской, Бокситогорской, Подпорожской городских прокуратур и прокуратуры Ленинградской области.

- решение прокуратуры Ленинградской области о проведении проверки выполнения мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

- решение о проведении внеплановой документарной проверки Комитетом ГЖН и К Ленинградской области.

- выездная плановая проверка Управлением Федерального казначейства по Ленинградской области «О проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности Фонда по использованию средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» за период с 2017г. – истекший период 2022г».

По результатам рассмотрения представлений прокуратуры, принято решение усилить контроль за выполнением подрядными организациями своих обязательств согласно договора подряда, проведением мероприятий по устранению дефектов и за осуществлением Фондом мер, указываемых в представлениях органов прокуратуры.

Решение прокуратуры Ленинградской области о проведении проверки от 25.11.2022г. №54 «О выполнении мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов».

Решение Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 22.11.2022 № 004\_2022-ИА о проведении внеплановой документарной проверки деятельности регионального оператора в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2022г. № 1702 «Об утверждении Правил государственного контроля (надзора) за соблюдением специализированными некоммерческими организациями, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах…», а также установления фактов нарушений по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Гостилицы, ул. Комсомольская д.5. По результатам проверки составлен Акт от 22.12.2022г.

По результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности Фонда по использованию средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» за период с 2017г. – истекший период 2022г», приказ УФК по Ленинградской области о назначении плановой выездной проверки от 24.10.2022г. № 470, акт по результатам плановой выездной проверки от 16.12.2022г.