

«УТВЕРЖДАЮ»:
Исполнительный обязанности управляющего
НО «Фонд капитального ремонта
Ленинградской области»
Водков С.А.



2024 г.

ПЛАН ЗАКУПОК
на 2024 год для собственных нужд

№ п/п	Предмет закупки	Единица измерения	Кол-во (объем)	Начальная (максимальная) цена договора	Примечание
	2	3	4		6
Услуги связи (ст. 221)					
Объем финансового обеспечения (услуги связи) составляет: 3 841 019,68					
1	Оказание услуг почтовой связи (п. 1 части 1 ст. 93-44 фз)	Усл. ед.	1	2 952 187,68	
2	Закупки в соответствии с п. 4 части 1 ст. 93-44 фз	-	-	888 832,00	в т.ч. финансирование 2025 - 247 104,00 руб.
Транспортные услуги (ст. 222)					
Объем финансового обеспечения (транспортные услуги) составляет: 10 000,00					
1	Закупки в соответствии с п. 4 части 1 ст. 93-44 фз	-	-	10 000,00	
Коммунальные услуги (ст. 223)					
Объем финансового обеспечения (коммунальные услуги) составляет:					
Арендная плата за пользование имуществом (ст. 224)					
Объем финансового обеспечения (коммунальные услуги) составляет: 61 325 130,27					
#	Закупки в соответствии с п. 32 части 1 ст. 93-44 фз. (аренда)	Мес.	12	27 698 587,87	
#	Закупки в соответствии с п. 32 части 1 ст. 93-44 фз. (аренда)	Мес.	12	33 626 542,40	в т.ч. финансирование 2025 - 30 959 497,35 руб.
Работы, услуги по содержанию имущества (ст. 225)					
Объем финансового обеспечения (работы, услуги по содержанию имущества) составляет: 4 668 780,07					
#	Оказание услуг по техническому обслуживанию, гарантийному и текущему ремонту автомобилей - НО «Фонд капитального ремонта Ленинградской области».	-	-	3 963 000,07	
#	Закупки в соответствии с п. 4 части 1 ст. 93-44 фз	-	-	705 780,00	в т.ч. финансирование 2025 - 219 850,00 руб.
Прочие работы, услуги (ст. 226)					
Объем финансового обеспечения (прочие работы, услуги) составляет: 147 737 563,85					
1	Оказание услуг по добровольному медицинскому страхованию сотрудников некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» в 2024-2025 годах.	чел.	86	4 090 271,09	
2	Оказание информационных услуг по адаптации и сопровождению экземпляров Систем КонсультантПлюс на основе специального лицензионного программного обеспечения, обеспечивающего совместимость услуг с установленными в НО "Фонд капитального ремонта Ленинградской области" экземплярами Систем КонсультантПлюс	мес.	12	728 024,28	в т.ч. финансирование 2025 - 273 987,63 руб.
3	Выполнение восстановительных ремонтных работ мест общего пользования (МОП) после проведения капитального ремонта общего имущества (ремонт крыши) многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	108 477,79	
4	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	74 302,80	
5	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	2	1 428 392,93	
6	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	1 916 841,04	
7	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	4	813 352,55	Закупка отменена (п. 2.5.20.6 Приказа №315 от 14.11.2023)
8	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	4 095 986,40	Уточнение информации об объекте закупки на основании (п.2.5.20.3 Приказа № 315 от 14.11.2023)
9	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	529 897,20	
10	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	90 689,09	Уточнение информации об объекте закупки на основании (п.2.5.20.3 Приказа № 315 от 14.11.2023)
11	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	789 448,19	

12	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) по адресу: Ленинградская область, Выборгский р-н, г. Выборг, просп. Ленина, д. 20 (объект культурного наследия регионального значения «Жилый и торговый дом акционерного общества «Кулма»)	Усл. ед.	1	551 828,92	
13	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	5 322 962,68	
14	Выполнение работ по консервации фасада многоквартирного жилого дома, расположенного(-ых) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	1 041 377,36	доходы от иной деятельности (штрафы, пени).
16	Выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Усл. ед.	1	738 271,84	доходы от иной деятельности (штрафы, пени).
17	Выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Усл. ед.	1	325 533,58	доходы от иной деятельности (штрафы, пени).
18	Выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области	Усл. ед.	1	404 381,49	доходы от иной деятельности (штрафы, пени).
19	Выполнение работ по консервации фасада многоквартирного жилого дома, расположенного(-ых) на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	207 979,30	доходы от иной деятельности (штрафы, пени).
20	Оказание услуг по модернизации программно-информационного комплекса «Управление программой капитального ремонта ЛЮ».	Усл. ед.	1	1 200 000,00	
21	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Лодьинопольского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	497 336,28	
22	Выполнение работ по устранению дефектов по неисполненным гарантийным обязательствам в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Киришского муниципального района Ленинградской области.	Усл. ед.	1	1 313 922,82	
23	Выполнение работ по капитальному ремонту оконных откосов многоквартирного дома в отношении выполненного капитального ремонта общего имущества многоквартирного(-ых) дома(-ов), расположенного(-ых) на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области	Усл. ед.	1	347 875,94	доходы от иной деятельности (штрафы, пени).
24	Оказание услуг по начислению взносов собственникам жилых/нежилых помещений на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта Ленинградской области, формированию и доставке платежных документов в бумажной форме в соответствии с требованиями жилищного законодательства Российской Федерации, а также приему и перечислению взносов на капитальный ремонт на расчетные счета регионального оператора.	10 000 кв. м.	3 202,838700	97 651 733,46	в т.ч. финансирование 2025 - 97 651 733,46 руб.
25	Закупки в соответствии с п. 4 части 1 ст. 93-44 фз.	-	-	21 739 766,88	в т.ч. 140 000,00 руб. за счет доходов от иной деятельности (штрафы, пени).
26	Закупки в соответствии с п. 19 части 1 ст. 93-44 фз.	-	-	2 542 262,49	
Увеличение стоимости основных средств, увеличение стоимости материальных запасов (ст. 310, ст. 340)					
Объем финансового обеспечения (увеличение стоимости основных средств) составляет: 29 148 450,02					
1	Поставка вычислительной техники и периферийного оборудования для нужд некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области"	шт.	10	1 388 918,32	в т.ч. ст. 310 - 1 374 015,64 ст. 340 - 14 902,68
2	Поставка транспортных средств для нужд некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»	шт.	7	17 990 000,00	ст. 310
3	Поставка моноблоков и расходных материалов для вычислительной техники для нужд некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области"	шт.	30	1 392 380,00	в т.ч. ст. 310 - 1 382 000,00 ст. 340 - 10 380,00
4	Закупки в соответствии с п. 4 части 1 ст. 93-44 фз.	-	-	1 119 701,18	ст. 310
5	Поставка картриджей для МФУ для нужд некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области"	шт.	50	60 783,50	ст. 340
6	Поставка бумаги для офисной техники для нужд некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» в 2024 году.	упак.	300	98 199,00	ст. 340
7	Поставка горюче-смазочных материалов посредством топливных магнитных карт для Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» в 2025 году.	литр	75000	4 947 750,00	в т.ч. финансирование 2025 - 4 947 750,00 руб.
8	Закупки в соответствии с п. 4 части 1 ст. 93-44 фз.	-	-	2 150 718,02	ст. 340

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела подготовки аукционной документации

Новоселов О.В.

Начальник управления – начальник планово-экономического отдела

Макарова Т.Я.